

BUILDING FUTURE. CREATING VALUE.



14. und 15. Juni 2011, CCH – Congress Center Hamburg

MESSEMAGAZIN
MIT AUSSTELLERVERZEICHNIS



**REAL ESTATE
NORTH**

Exhibition for Commercial
Property in Northern Europe

real-estate-north.de



Marktplatz Welt



EMO Hannover, 19. – 24. 9. 2011
Die Welt der Metallbearbeitung



CeBIT, 6. – 10. 3. 2012
Heart of the digital world



BIOTECHNICA, 11. – 13. 10. 2011
Europas Branchentreff Nr. 1 für
Biotechnologie und Life Sciences



HANNOVER MESSE, 23. – 27. 4. 2012
Das weltweit wichtigste
Technologieereignis



AGRITECHNICA, 13. – 19. 11. 2011
Exklusivtage, 13./14.11.
Internationale DLG-Fachausstellung
für Landtechnik



IAA Nutzfahrzeuge, 20. – 27. 9. 2012
Fahrzeuge, Ausrüstungen und Systeme
des Güter- und Personentransportes



DOMOTEX HANNOVER,
14. – 17. 1. 2012
Die Welt der Bodenbeläge



EuroBLECH, 23. – 27. 10. 2012
Internationale Technologiemesse
für Blechbearbeitung



didacta, 14. – 18. 2. 2012
die Bildungsmesse



REAL ESTATE NORTH ENTWICKELT SICH ZUM WICHTIGSTEN TREFFPUNKT DER NORDEUROPÄISCHEN IMMOBILIENBRANCHE

EDITORIAL VON STEPHAN PHILIPP KÜHNE



Am 14. und 15. Juni dieses Jahres öffnet nach einem gelungenen Auftakt in 2010 die Real Estate North erneut ihre Tore. Auf der internationalen Fachmesse für Gewerbeimmobilien stehen nationale und internationale Gewerbeimmobilien und deren Bau, Erwerb, Verwaltung und Unterhaltung im Fokus. Projektentwickler und -vermittler, Wirtschafts- und Metropolregionen sowie Architekturbüros zeigen ihr Portfolio. Investoren suchen lukrative Investitionsobjekte. Berater, Projekt- und Facility-Manager präsentieren ihr Leistungsspektrum.

Die Immobilienbranche ist in Bewegung und setzt ihren Aufwärtstrend fort. So rechnet beispielsweise das Finanz-, Dienstleistungs- und Beratungsunternehmen JONES LANG LASALLE damit, dass die Direktinvestitionen in Gewerbeimmobilien in Europa im Vergleich zum Vorjahr um bis zu 30 Prozent steigen. Das sind positive Aussichten. Dennoch dürfen die anstehenden Herausforderungen nicht außer acht gelassen werden. Denn während sich die Wirtschaft in den meisten europäischen Staaten erholt, sind die Gegebenheiten auf den europäischen Gewerbeimmobilienmärkten uneinheitlich.

Die Real Estate North, die dieses Jahr im Congress Centrum Hamburg stattfindet und sich zum wichtigsten Branchentreffpunkt in Nordeuropa entwickelt, kommt somit genau zum richtigen Zeitpunkt. Die nordeuropäische Gewerbeimmobilienbranche braucht ein Forum, um sich über diesen aktuellen strukturellen Wandel, neue Rahmenbedingungen und zukünftige Investmentpotenziale zu informieren.

Genau das bietet die Real Estate North mit einer Kombination aus nationalen sowie internationalen Ausstellern, dem hochkarätig besetzten Diskussions- und Expertenforum „First Class Discussions“ und der Networking-Plattform „Nordic Lounge“.

In Hamburg, der Umwelthauptstadt 2011, zählt der „grüne“ Gedanke bei Gewerbeimmobilien zu den wichtigsten Themen der Ausstellung und Vorträge. Bestandteile sind das nachhaltige Bewirtschaften von Gebäuden ebenso wie zukunftsweisende ökologisch nachhaltige und kosteneffiziente Bauprojekte.

Auch in diesem Jahr möchte ich mich an dieser Stelle bei der Metropolregion Hamburg bedanken, ebenso wie bei den 18 Wirtschaftsförderungen aus Hamburg, Niedersachsen und Schleswig-Holstein. Ohne sie könnte diese großartige Messe in diesem Jahr nicht stattfinden.

Ich lade Sie herzlich ein, bei der diesjährigen Real Estate North dabei zu sein. Erleben Sie in diesem einzigartigen Umfeld, welche Chancen die nordeuropäische Gewerbeimmobilienbranche Ihnen bieten kann.

Ich freue mich auf Ihren Besuch!

Ihr

Stephan Kühne

AUS DEM INHALT

Real Estate North entwickelt sich zum wichtigsten Treffpunkt der nordeuropäischen Immobilienbranche Editorial von Stephan Philipp Kühne	3
Real Estate North: Drehscheibe für das Immobiliengeschäft in Nordeuropa	4
Der Deutsche Immobilienmarkt – im Fokus der ausländischen Investoren!	6
Real Estate North „First Class Discussions“ 14. und 15. Juni, Congress Center Hamburg	12
Firmeneinträge A-Z	14
Firmenindex nach Angebotsschwerpunkten	33
Hallenplan Halle H	36
Teilnehmende Firmen im Ausstellungs- und Vortragsbereich	37
Kurz und bündig	38
Impressum	32

REAL ESTATE NORTH: DREH IN NORDEUROPA



„Die Immobilienbranche ist in Bewegung“, sagt Stephan Ph. Kühne, Mitglied des Vorstandes der Deutschen Messe AG. Das Transaktionsvolumen von europäischen Gewerbeimmobilien lag im ersten Quartal 2011 über dem Volumen der Vorquartale. Dabei wurden die meisten Investitionen nach wie vor in Großbritannien, Frankreich und Deutschland getätigt, doch auch in den skandinavischen Staaten stiegen die Investmentaktivitäten. Trotz positiver Meldungen sieht die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft PricewaterhouseCoopers jedoch keinen eindeutigen Trend auf den europäischen Immobilienmärkten. Kühne: „Die nordeuropäische Gewerbeimmobilienbranche braucht ein Forum, um sich über den aktuellen strukturellen Wandel, neue Rahmenbedingungen und zukünftige Investmentpotenziale zu informieren – das bietet die Real Estate North.“

Vom 14. bis 15. Juni 2011 ist die Real Estate North – Internationale Fachmesse für Gewerbeimmobilien – die Drehscheibe für das Immobiliengeschäft in Nordeuropa. Die Kernmärkte der Real Estate North bilden Deutschland, Skandinavien und das Baltikum.



SCHEIBE FÜR DAS IMMOBILIENGESCHÄFT

Im Ausstellungsbereich des Hamburger Kongresszentrums treffen sich internationale Akteure der Immobilienwirtschaft. Darunter sind Investoren, Projektentwickler, Immobilienberater und -vermittler, Corporate Real Estate Manager, Architekten und Planer sowie Ansprechpartner von Städten und Wirtschaftsregionen. Auf der Messe stehen Gewerbeimmobilien und deren Bau, Erwerb, Verwaltung und Unterhaltung im Fokus. Projektentwickler und -vermittler, Wirtschafts- und Metropolregionen sowie Architekturbüros zeigen ihr Portfolio. Investoren suchen lukrative Investitionsobjekte. Berater, Projekt- und Facility-Manager präsentieren ihr Leistungsspektrum.

Begleitet wird die Real Estate North von einem informativen und hochwertigen Rahmenprogramm. Bereits zur Premiere der „First Class Discussions“ in 2010 verzeichnete das Forum an den beiden Veranstaltungstagen 700 Teilnehmer. „Das Messeforum wird auch 2011 eine wichtige Rolle spielen. Wir setzen zum einen auf Themen, die die Branche voranbringen, und zum anderen auf Top-Referenten“, betont Kühne. Thematische Schwerpunkte des Forums liegen auf Handel, Logistik, Energie, ökologisch nachhaltigen Gebäuden und Finanzierung. Karriere in der Immobilienbranche wird als begleitendes Spezialthema aufgegriffen.

Auf speziellen Netzwerkplattformen werden Messeteilnehmer gezielt zusammengeführt. Entscheider der Immobilienbranche aus ganz Deutschland und Nordeuropa treffen sich in der Nordic-Lounge. Diese attraktive Standfläche wird von Mannheimer Swartling mit Catering und Networking-Events für Firmen aus Skandinavien ausgestattet.

„Entscheidungsträger aus Norddeutschland, Skandinavien und dem Baltikum treffen sich in der Hansemetropole, um auf der wichtigsten Plattform für Gewerbeimmobilien in Nordeuropa Geschäfte abzuschließen“, ergänzt Kühne. „Das umfassende Rahmenprogramm komplettiert das Angebot der Real Estate North und macht die Messe zum jährlichen Treffpunkt der nordeuropäischen Gewerbeimmobilienszene.“



Gewerbefbau mit System: wirtschaftlich, schnell und nachhaltig

konzipieren bauen betreuen. www.goldbeck.de



GOLDBECK West GmbH, Neuer Höltingbaum 1-3
22143 Hamburg, Tel. 040/713761-0, Fax -31

■ DER DEUTSCHE IMMOBILIENMARKT – IM FOK AUSLÄNDISCHEN INVESTOREN!



Rüsselsheim: Eine bislang unbeachtete Perle im Rhein-Main-Gebiet – das zukünftige Shopping Center „Opel Forum Rüsselsheim“, im historischen Kontext, geht voraussichtlich 2013 an den Start.

Es ist kein Geheimnis: Ausländische Investoren haben derzeit wieder ein sichtbares Interesse an Deutschen Immobilien. Neben den Assetklassen Büroimmobilien und auch Wohnen, gewinnen Logistikimmobilien zunehmend an Bedeutung. Einen besonderen Fokus scheinen die Investoren auf deutsche Einzelhandelsimmobilien zu legen. Internationale Banken, Versicherer und Private Equity Investoren drängen Ihre deutschen Dependancen, deutsche Plattformen zu identifizieren, die hierzulande auf Retail spezialisiert sind. Viel Geld will platziert werden und der Ruf deutscher Einzelhandelsimmobilien ist „sexy“. Das reicht den meisten erst mal. Core, Core plus, Value Add, Opportunistic, sogar Developments sind gefragt.

VON DEM RUN AUF DEN HANDELS-IMMOBILIENMARKT KÖNNEN ALLE ANDEREN ASSETKLASSEN PROFITIEREN. WIESO IST DEUTSCHLAND SO ATTRAKTIV?

Die Gründe sind vielfältig. Zum einen sprechen die makroökonomischen Eckdaten für den deutschen Retailmarkt. Kaum ein Land hat die Krise 2008/09 besser gemeistert, als Deutschland. Die hinter den USA, Japan und China viertgrößte Volkswirtschaft floriert. Während der Euro STOXX von 2006 bis heute gar um 16 Prozent nachgab und der Dow Jones lediglich um ca. acht Prozent zulegen konnte, hat der DAX über 17 Prozent zugelegt. Die Deutschen verfügen über solide Kaufkraft und ein erstaunlich selbstbe-

wusstes Kaufverhalten. Sie geben Geld aus. Also verdienen die Einzelhändler Geld und trauen sich wieder, zu expandieren und langfristige Mietverträge abzuschließen. Wenn der Händler Pullover verkaufen kann, kann er auch Miete zahlen.

Matthias Schmitz
Managing Partner
ACREST



Zudem motiviert der Analystenblick der Researchabteilung des ausländischen Investors auf die deutsche Handelslandschaft: Die Handelsfläche pro Einwohner liegt in Deutschland mit 1,4 qm knapp 60 Prozent unter dem US-amerikanischen Durchschnitt mit etwa 3,36 qm. Auch in der Versorgung mit Shopping Centern suggeriert die Statistik dem ausländischen Investor erheblichen Nachholbedarf in Deutschland: Während hierzulande auf einen Einwohner ca. 0,15 qm Shopping Center Fläche kommt, liegt der Durchschnitt in Europa bereits bei etwa 0,2 qm.

IN EUROPA VORNE – DIE DEUTSCHE VOLKSWIRTSCHAFT

In der Betrachtung der interessanten Immobilienmärkte steht derzeit Nordeuropa besonders im Fokus. Eine Real Estate North, als Marktplatz für Kontakte und Informationen, ergibt daher viel Sinn. Kaum eine andere Region bietet ein so großes Potential an Stabilität. Sicherheit durch demokratische politische Systeme, ein beispiel-

haft gutes Verhältnis der Bürger zur eigenen Umwelt, zur Natur und eine ebenso vorhandene große Sicherheit vor Naturkatastrophen und anderer negativen Situationen, wie Kriege oder extreme soziale Spannungen können als ideale Grundlage für ein Immobilieninvestment gesehen werden. Mit 18 Prozent haben noch vor einem Jahr die Investoren Deutschland als das attraktivste Land für Immobilieninvestitionen bewertet, nun hat sich diese Zahl, nach einer Umfrage von CBRE, noch mal auf 32 Prozent deutlich erhöht. Deutschland ist damit das Zielland No.1 von Investoren. Hierbei belegt innerhalb der Assetklassen die Handelsimmobilie mit Abstand wiederum den ersten Platz.

Außerdem bietet Deutschland mit noch immer ca. 81 Mio. Einwohnern nicht nur eine zahlenmäßig große Volkswirtschaft, sondern auch eine ausgewogene Städtelandschaft gleichrangiger Bedeutung. Anders als in den stark zentralisierten Ländern wie Frankreich, England oder Spanien, in denen nur die Hauptstädte von



Sprinkenhof AG

Uns bewegen Immobilien

Steinstraße 7 | 20095 Hamburg | Fon 040 – 33 95 4 – 0 | www.sprinkenhof.de



Seit 75 Jahren ist die Sprinkenhof AG der kompetente Partner und Berater der Stadt und garantiert durch ein hohes Maß an immobilienwirtschaftlichem Know-how die professionelle Planung, Steuerung und Realisierung von Projekten im Interesse der FHH.

Erfahrene Teams betreuen im Immobilienmanagement die Objekte mit einer Gesamtfläche von über 4 Millionen m² und bieten einen erstklassigen Service für das kaufmännische, infrastrukturelle und technische Gebäude-Management.



Die Sprinkenhof AG ist der zentrale Ansprechpartner zur Akquirierung und Anmietung von Büroflächen für die FHH mit etwa 1,4 Mio. m². Durch das Immobilien-Service-Zentrum werden sämtliche Aufgaben übernommen, die sich aus dem Büroflächenbedarf von der Vertragsgestaltung bis zum Flächenmanagement ergeben.

In der Projektentwicklung und -steuerung werden unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit alle beteiligten Fachdisziplinen einbezogen, um ökologisch verantwortlich, ökonomisch sinnvoll und funktional verträglich bedeutende Bauten für die FHH zu



realisieren. Als bedeutendstes Projekt wird derzeit der Neubau der BSU geplant und realisiert. Weitere Projekte, wie bspw. der Neubau der ehemaligen Kaserne auf dem Schwarzenberg für die TUHH als auch das Modellprojekt in Zusammenarbeit mit der Stiftung Alsterdorf, werden im Rahmen der Projektrealisierung und des Baumanagements derzeit projektiert und realisiert.

Die Sprinkenhof AG vernetzt fundiertes Immobilienwissen von Kaufleuten, Architekten und Technikern seit 75 Jahren unter einem Dach!



Das Investoren Trio Sonae Sierra, Acrest Property und Schenavsky entwickeln ein innerstädtisches Shopping Center in Götting mit ca. 23.600 qm Verkaufsfläche.

überdominanter Bedeutung für Wirtschaft und Handel und alle übrigen Städte mit weitem Abstand nachrangig sind. Die in Deutschland am stärksten vertretenen Textileinzelhändler, beispielsweise aus Deutschland C&A und der schwedische Marktführer Hennes&Mauritz, haben die Mindesteinwohnerzahl von Städten, die für einen weiteren Standort in Frage kommen, sogar auf 25.000 Einwohner gesenkt. Vorausgesetzt, soziodemographische Eckdaten wie Kaufkraft und Zentralität stimmen. Häufig verfügen kleinere Städte eine Oberzentrenbedeutung und sind für ein größeres Einzugsgebiet handelsrelevant.

WO DER HANDEL WÄCHST, WERDEN ZUKÜNFTIG NEUE LOGISTIK- IMMOBILIEN UND DISTRIBUTIONS- KONZEPTE DIE VERSORGUNG MIT WAREN AUS DER GANZEN WELT SICHERSTELLEN MÜSSEN.

Dem ausländischen Investor bieten sich in Deutschland daher jetzt und in Zukunft erhebliche Vorteile durch erweiterte Investitionsmöglichkeiten.

Darüber hinaus haben sich in jüngster Zeit viele großflächige internationale Retailer wie TK Maxx, Primark, Forever21, Uniqlo, Hollister, Abercrombie&Fitch oder Next für einen Markteintritt in Deutschland entschieden. Die Gründe hierfür finden wir zum einen in den oben erwähnten guten makroökonomischen Daten.

Zum anderen fällt es den Einzelhändlern zu-sehends schwer, ihren Shareholdern flächen-bereinigtes Wachstum (like-for-like growth) in den Heimatmärkten zu zeigen. Gelockt wurden diese Großflächenmieter aber auch von dem deutschen Kaufhaussterben der vergangenen Jahre. Durch die Insolvenzen von SinnLeffers, Woolworth, Hertie und Karstadt, sowie die Erkenntnis, dass auch die Zahl der heute verbliebenen Großkaufhäuser um etwa 30 bis 50 Prozent über dem Bedarf liegt, entsteht die Erwartung einzigartiger Großflächenverfügbarkeit in den 1A Lagen der Innenstädte. Auch solche Nachrichten bleiben, insbesondere den aus den Herkunftsländern dieser Retailer stammenden Investoren, nicht verborgen. Es funktioniert sehr einfach: Wo die Retailer hingehen, macht auch das Investment in Retailimmobilien Sinn.

Und wo Retailer investieren, folgt oft die Wertschöpfungskette der Immobilienwirtschaft. Aus Sicht vieler ausländischer Investoren sind zudem die Quadratmeterumsätze/Flächenproduktivität der Einzelhändler in Deutschland noch unter erreichbarem Niveau. Mit steigenden Umsätzen würde auch die Miete, als meist fester Prozentsatz des Umsatzes, steigen (Effort Rate), was Kaufpreise auch bei niedrigen Cap Rates von unter 5,5 Prozent relativ erscheinen lässt.

Die Schwäche des Dollars gegenüber dem Euro verteuert zwar den Immobilienkauf in Deutschland für den aus dem Dollarraum stammenden Investor. Zudem könnte das mit dem Euroerträgen aus Miete verbundenen Währungsrisiko der Cash Flows abschrecken. Aber der professionelle Investor hat den schwachen Dollar jedoch mit Hedging-Produkten abgedeckt.

DEUTSCHE IMMOBILIEN – EINE SOLIDE QUALITÄT UND ZUVERLÄSSIGE RAHMENBEDINGUNGEN

Ein weiterer Grund für die Anziehungskraft deutscher Immobilien für ausländische Investoren liegt zudem weiterhin in der zuverlässigen Bauqualität. Dieser Ruf gilt weltweit für alle Assetklassen und besonders auch bei den derzeit stark nachgefragten Entwicklungen von Shopping Centern, sowie auch bei innerstädtischen Geschäftshäusern und sogar Fachmarktprojekten. Die solide Bauqualität, gepaart mit

Liebe Frau Merkel,
dieses Energiekonzept
kommt Sie garantiert
nicht teuer zu stehen.



Wer seine Verantwortung für Natur und Nachkommen ernst nimmt, baut auf Konzepte, die sich langfristig rechnen. So wie modulare Gebäude von ALHO. Denn diese halten, was die Massivbauweise oft nur verspricht: energieeffiziente Bauweise zu fixen Preisen und festen Terminen. Ob für kommunale Einrichtungen, Bürogebäude, Kliniken – oder irgendwann mal für das Kanzleramt.

Fixe Kosten. Fixe Termine. Fix fertig. ALHO



Eines von bundesweit 100 Woolworth Objekten – revitalisiert von ACREST und gut vermietet an TK Maxx in Koblenz.

indexierten Mietverträgen und langen Festlaufzeiten, sowie bonitätsstarken Filialisten garantieren aus Sicht ausländischer Investoren die Nachhaltigkeit von Investitionen in Immobilien in Deutschland.

Nicht zuletzt gibt die Haltung der deutschen Kommunalbehörden den Investoren das berechtigte Gefühl von Sicherheit in Bezug auf die nachhaltige Wertentwicklung Ihrer Investitionen. Die Politik ist eindeutig zum Schutz vorhandener Innenstädte ausgerichtet und schützt andererseits rechtlich relativ zuverlässig baurechtskonform errichtete Bestandsimmobilien. So kann der Investor von innerstädtischer Entwicklung zum Beispiel darauf vertrauen, dass sein Mieter nicht von einer unkontrollierbaren Zahl neuer Großflächenentwicklungen „auf der grünen Wiese“ karnalisiert werden kann. Der Käufer von vorhandenen oder genehmigten Fachmarkt- und Shoppingcentern außerhalb der Innenstädte kann sich andererseits sicher fühlen, nicht Opfer eines abrupten Wandels der politischen Haltung zu werden.

GUTE MARKTDATEN, GUTE IMMOBILIEN UND KONSTRUKTIVE BANKEN

Auf Einzelhändler und Investoren folgt die dritte Gruppe der wesentlich Beteiligten: Auch Banken bieten wesentlich leichter Finanzierungen zu außerdem attraktiveren Konditionen, wenn ein Markt gesund ist und in diesem Markt bonitätsstarke Einzelhandelsmieter gute Umsätze mit ausgabefreudigen und kaufkraftstarken Kunden

machen können und in dem Rechtssicherheit Investitionen schützt. Anders als in einem volatilen, sehr jungen oder übersättigten Markt.

Viele gute Gründe für die aktuell hohe Nachfrage nach Retailimmobilien in Deutschland. Die überzeugen den ausländischen Investor und seine Anleger. Die Zahl, der mit viel Geld ausgestatteten Closed-End German Retail Funds steigt, Anhänger für die Idee des Retailinvestments in Deutschland zu finden ist leicht. Der daraus resultierende Andrang führt jedoch zwangsläufig zu Engpässen im Angebot. Es ist nicht leicht, verfügbares Produkt in ausreichender Quantität und Qualität zu identifizieren, um das drängende Kaufinteresse zu bedienen. So steigen die Preise.

STARKE VORTEILE FÜR LOKALE INVESTOREN MIT INTERNATIONALEN MARKTKOMPETENZEN

Zudem trifft der aus dem Ausland stammende Investor in den regionalen deutschen Märkten häufig auf inländische oder gar lokale starke Konkurrenten, die mit besserer Marktkennntnis und einem breiten und tiefen Netzwerk vor Ort, schwer schlagbare Vorteile haben. Diese Investoren agieren außerdem häufig flexibler, können lokale Einzelhändler besser einschätzen, unbekümmerter Umsatzmietkomponenten in Verträgen akzeptieren und kleinere Investitionsgrößen (Lot Sizes) akzeptieren. Die Größe der zu platzierenden Investitionssummen drängt den internationalen Investor mit eingeschränkter Marktkennntnis zur Suche nach regional verteilten Großportfolien. Dies schränkt die Verfügbarkeit geeigneten Produkts für ihn weiter ein.

Um also das gewünscht große Stück vom Kuchen Retailmarkt Deutschland sichern zu können, sieht sich der ausländische Investor gezwungen, auf lokale Kompetenz von, auf Retailimmobilien in Deutschland, spezialisierten Plattformen zuzugreifen, die sich im Englischen so sicher bewegen wie im Deutschen. Dann klappt's auch mit dem Einzelhandelsimmobilieninvestment in Deutschland.

Autor: Matthias Schmitz, Managing Partner, ACREST Property Group GmbH, Europa Center / 16th floor, Tauentzienstr. 11, 10789 Berlin, Germany, Tel.: +49 (30) 889 27 89 0

BUILDING FUTURE. CREATING VALUE.



First Class Networking Night

**Dienstag, 14. Juni 2011, ab 18.00 Uhr,
Congress Center Hamburg (CCH),
im Foyer Halle H**



**REAL ESTATE
NORTH**

Exhibition for Commercial
Property in Northern Europe

Geniessen Sie in entspannter Atmosphäre einen unterhaltsamen Abend mit interessanten Gesprächen unter Branchenexperten.

Karten erhalten Sie an der Abendkasse.

Mitglied bei



Deutsche Messe
Hannover · Germany

Deutsche Messe | Messegelände
30521 Hannover | Germany



DIENSTAG, 14. JUNI 2011

10.00–10.05 UHR

Begrüßung

- Stefan Ph. Kühne, Mitglied des Vorstandes Deutsche Messe, Hannover

10.05–10.10 UHR

Grußwort

- Michael Sachs, Staatsrat, Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt (Bereich Stadtentwicklung), Hamburg

10.10–11.00 UHR

Eröffnung

- Dr. Peter Ramsauer, Bundesminister für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung, Berlin (angefragt)
- Jörg Bode, Niedersächsischer Minister für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Hannover
- Dr. Andreas Mattner, Präsident des ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss, Berlin
- Axel Gedaschko, Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin
- Michael Sachs, Staatsrat, BSU Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt (Bereich Stadtentwicklung), Hamburg
- Prof. Dr. Peer Witten, Vorsitzender des Aufsichtsrates HHLA Hamburger Hafen und Logistik AG, Vorsitzender der Logistik Initiative Hamburg
- Moderation: Steffen Uttich, Verantwortlicher Redakteur Immobilienmarkt, FAZ Frankfurter Allgemeine Zeitung, Frankfurt

12.00–12.45 UHR

Energie: Investitionen in die Zukunft – Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft

- Wolfgang Haller, Prokurist, Nordex AG, Hamburg
- Nikolaus Krane, Mitglied des Vorstandes, WIRSOL SOLAR AG, Waghäusel
- Pieter Wasmuth, Generalbevollmächtigter Vattenfall Europe, Berlin
- Moderation: Frank Solms-Nebelung, Geschäftsführer, FSNC, Hamburg

13.30–14.15 UHR

Green: Ideen, Konzepte und Erfahrungen – Status quo und Visionen der Immobilienwirtschaft

- Urte Zahn, Business Development Executive – Energy & Environment, IBM Deutschland, Berlin
- Martin Rodeck, Geschäftsführer, ECE Office GmbH & Co KG, Hamburg
- Harald Ortner, Geschäftsführer, HBB Hanseatische Baubetreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH, Hamburg
- Ralf F. Bode, Beirat, DGNB Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen, atmosgrad°, Hamburg
- Dr. Thomas Beyerle, Leiter des Bereichs Corporate Social Responsibility & Research, IVG Immobilien AG, Bonn
- Moderation: Friedhelm Feldhaus, Redaktion Norddeutschland, IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH, Wiesbaden

15.00–15.45 UHR

Investment/Finance: Geld und Sicherheit – Nordeuropa, ein Immobilienmarkt mit Zukunft

- Dr. Georg Reutter, Vorstandssprecher, DG Hyp, Hamburg
- Matthias Voss, Geschäftsführer, HCI Immobilien Consult GmbH, Hamburg
- Matthias Schmitz, Geschäftsführer, Acrest, Berlin
- Bo Henriksson, Business Manager Foreign Affairs, Norrporten, Schweden
- Moderation: Susanne Osadnik, Freie Immobilienjournalistin, Capital, DIE WELT, WAMS, FTD

16.00–16.45 UHR

Special Event in the Nordic Lounge with a case study, discussion and networking in English on challenges in the day-to-day business for real estate investments by Scandinavian players in Germany

- Bo Henriksson, Business Manager Foreign Affairs, Norrporten, Schweden
- Florian Wegmann, Geschäftsführer, Becken Verwaltungs GmbH, Hamburg
- Thilo Schulz, Rechtsanwalt, Associate, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Mannheimer Swartling, Berlin

■ MITTWOCH, 15. JUNI 2011

11.00–11.45 UHR

Retail: Wo ist der Kunde morgen? Handel zwischen Realität und Virtualität

- Raimund Ellrott, Vorstand, Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (GMA), Hamburg
- Martin Philippen, Head of New Business, Sierra Developments Germany GmbH, Düsseldorf
- Hubert Stech, Geschäftsführer, Douglas Immobilien GmbH & Co.KG, Hagen
- Kay Brahmst, Prokurist, Unternehmensgruppe Bruhn, Hamburg
- Dominik Veltjens, E. Breuninger GmbH & Co.KG, Stuttgart
- Moderation: Stephan Jung, Vorstandsvorsitzender, German Council of Shopping Centers, Frankfurt

12.30–13.15 UHR

Logistik: Hamburg: Logistikkreisel Nordeuropas – Status quo und Perspektiven

- Allan Laven, First Vice-President, ProLogis Sweden Management AB, Schweden (angefragt)
- Thomas Lütje, Geschäftsführer, HHLA Container Terminals GmbH, Hamburg

- Renko Schmidt, Leiter Immobilienmanagement, Hamburg Port Authority AöR, Hamburg

- Erik Alexander Peuschel, Geschäftsführer, ENGEL & VÖLKERS COMMERCIAL, Hamburg

- Moderation: Eckhard-Herbert Arndt, Fachjournalist für Verkehr und Logistik

14.00–14.45 UHR

Karriere: Die Zukunft der Immobilienwirtschaft – Ausbildung, Studium und Fortbildung

- Jutta Heusel, 2. Vorsitzende Frauen in der Immobilienwirtschaft, Partner Kollmannsperger, München
- Dr. Maria Wolleh, Rechtsanwältin, Partner, Mannheimer Swartling, Berlin
- Carmen Reschke, Geschäftsführerin, GlobalFirst-Assets Kapitalanlagegesellschaft mbH, Frankfurt a. M.
- Moderation: Paul Feldhoff, Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG, Köln

Stand vom 6. Juni 2011
Änderungen vorbehalten

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) mit zurzeit ca. 6000 Beschäftigten ist aus der früheren Bundesvermögensverwaltung hervorgegangen und entwickelt sich seit ihrer Gründung am 01.01.2005 kontinuierlich zum Immobiliendienstleister des Bundes. Die Aufgaben der Bundesanstalt sind so facettenreich wie ihre Immobilien. In der täglichen Arbeit der BImA ist der Aufbau des ressortübergreifenden einheitlichen Liegenschaftsmanagements für die dienstlich genutzten Immobilien des Bundes ein Schwerpunkt. Bis Ende 2012 wird der Aufbau im Wesentlichen abgeschlossen sein. Hier gilt es, einen vom Gesetzgeber der Bundesanstalt übertragenen Auftrag zeitnah und wirtschaftlich zu erledigen. Dann werden nahezu alle Immobilien des Bundes von der Bundesanstalt verwaltet.

Liegenschaften, die für Bundeszwecke entbehrlich sind, werden veräußert. Dabei werden ca. 3000 Kaufverträge jährlich abgeschlossen. Ein Hauptschwerpunkt bei der Veräußerung liegt zurzeit bei großen Konversionsobjekten, da gerade diese großflächigen Immobilien häufig interessante Perspektiven mit hohem Entwicklungspotenzial bieten. Aber auch Wohnimmobilien jeglicher Art und Größe, Gewerbeimmobilien, land- und forstwirtschaftliche Flächen werden von der BImA verkauft. Mit ihrer Zentrale in Bonn und 120 Haupt- und Nebenstellen in neun Direktionen ist die Bundesanstalt auch in Ihrer Nähe. Hier finden Sie kompetente und effektive Beratung und Unterstützung auf der Suche nach geeigneten Immobilien.



**Bundesanstalt für
Immobilienaufgaben**

Auf unserer Internetseite www.bundesimmobilien.de finden Sie interessante Angebote aus dem gesamten Bundesgebiet.

ABG Gewerbebau GmbH
Weidestraße 122A
D-22083 Hamburg
Kontakt: Klaus W. Loose
Tel.: +49 (0) 40/27 87 72 83
Fax: +49 (0) 40/27 25 74
KWL@hallen.de
www.hallen.de

Logistikhallen und Gewerbebauten werden von uns als Generalunternehmer geplant und mit Halle und Büro gebaut.

Aus Kreuzlagenvollholz bauen wir Bürohäuser, Schulen, Kindergärten, Aufstockungen und erzielen kurze Bauzeiten.

Unsere DEKO Trennwandsysteme sind marktführend für jeden Büroausbau und Umbauten mit Einfach und Doppelglaswänden auf Wunsch auch in Brandschutz Ausführungen.



Stand Nr. B10

**Agentur für
Wirtschaftsförderung Cuxhaven**
Kapitän-Alexander-Straße 1
D-27472 Cuxhaven
Kontakt: Dr. Christian Rogge
Tel.: +49 (0) 47 21/59 96-0
Fax: +49 (0) 47 21/59 96-29
info@afw-cuxhaven.de
www.afw-cuxhaven.de

Der Küstenlandkreis Cuxhaven – Ihr Standort für Offshore- und Logistikwirtschaft an Elbe und Weser, verfügt über attraktive Gewerbe- und Industrieflächen voll erschlossen am seeschifftiefen Wasser mit direkter Autobahnanbindung (A 27). Für Investoren bestehen als EU Ziel-1-Förderkulisse und C-Fördergebiet der GA attraktive Förderkonditionen. Sprechen Sie uns an.



Stand Nr. E10

ALHO Systembau GmbH
Hammer 1
D-51598 Friesenhagen
Tel.: +49 (0) 22 94/6 96-0
Fax: +49 (0) 22 94/6 96-1 45
info@alho.com
www.alho.com

Gewerbebau aus der Raumfabrik. Modulare Gebäude als effiziente und nachhaltige Lösung.

ALHO Systembau bietet die ganze Breite hochwertiger Modulgebäude:
Von Büro- und Verwaltungsgebäuden, über Schulen, Kitas, Kliniken und Laborgebäude, bis hin zu Pflegeheimen oder Hotels. Bei bis zu 70% kürzeren Bauzeiten, Fixpreisen und festen Terminen verbindet die Modulbauweise funktionale Anforderungen mit architektonisch anspruchsvollem Objektbau.



Stand Nr. C10

**Alnatura
Produktions- und Handels GmbH**
Darmstädter Straße 63
D-64404 Bickenbach
Tel.: +49 (0) 62 57/93 22-0
Fax: +49 (0) 62 57/93 22-4 81
info@alnatura.de
www.alnatura.de

Das Naturkost-Handelsunternehmen Alnatura wurde 1984 von Götz Rehn gegründet, der auch heute noch Geschäftsführer und alleiniger Inhaber des Unternehmens ist. Aktuell betreibt Alnatura 61 eigene Super Natur Märkte. Jährlich werden mindestens zehn neue Filialen, die nach ökologischen Kriterien gestaltet und ausgestattet sind, eröffnet. Neben den eigenen Märkten werden die Produkte in über 3.000 Filialen verschiedener Handelspartner vertrieben. Alnatura beschäftigt derzeit 1.600 Mitarbeiter.



Stand Nr. H13

**aurelis Real Estate GmbH & Co. KG
Region Nord**
Anckelmannsplatz 1
D-20537 Hamburg
Kontakt: Harald Hempen
Tel.: +49 (0) 40/23 51 38-0
Fax: +49 (0) 40/23 51 38-66
info@aurelis-real-estate.de
www.aurelis-real-estate.com

aurelis verfügt bundesweit über ein Portfolio von ca. 19 Mio. qm citynaher Flächen. Das Unternehmen entwickelt die Areale in Kooperation mit den Kommunen, bis Planungsrecht und Baureife bestehen und veräußert sie anschließend. Darüber hinaus managt aurelis ein vielseitiges Angebot an Mietobjekten mit Potenzial – von Hallen über moderne Bürogebäude bis zu Freiflächen.



Stand Nr. D16

BARTRAM BAU-SYSTEM

Dipl.-Ing. Fr. Bartram GmbH & Co. KG
Ziegeleistraße
D-24594 Hohenwestedt
Kontakt: Dipl.-Ing. Arno Drewer
Tel.: +49 (0) 48 71/7 78-0
Fax: +49 (0) 48 71/7 78-1 05
info@bartram-bau.de
www.bartram-bau.de

Dipl.-Ing. Fr. Bartram GmbH & Co. KG ist ein mittelständisches Unternehmen mit Sitz in Hohenwestedt (Schleswig-Holstein), das seit mehr als 50 Jahren als Generalunternehmer für das Planen und Bauen von schlüsselfertigen Gewerbe- und Industriebauten auf dem norddeutschen Markt tätig ist.

**Stand Nr. C15****Betonwerk Cuxhaven GmbH
CUX-BETON Gewerbebau**

Zum Sportplatz 6
D-21220 Seevetal
Kontakt: Holger Kersten
Tel.: +49 (0) 41 05/86 96-11
Fax: +49 (0) 41 05/86 96-20
kersten@cuxbeton.de
www.cuxbeton.de

CUX-BETON Gewerbebau bietet als kompetenter und erfahrener Generalunternehmer die optimale Lösung für den Mittelstand. Wir kennen die branchenspezifischen Anforderungen unserer Kunden, denn schlüsselfertig Bauen bedeutet, komplette Lösungen für Bürogebäude, Produktions- und Lagerhallen zu konzipieren. So entstehen bei CUX-BETON Gewerbebau in Seevetal-Maschen wirtschaftliche Konzepte und individuelle Lösungen für systematisiertes, schlüsselfertiges Bauen zum garantierten Festpreis und zum vereinbarten Termin.

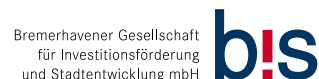
**Stand Nr. D15****BIS Bremerhavener Gesellschaft
für Investitionsförderung
und Stadtentwicklung mbH**

Am Alten Hafen 118
D-27568 Bremerhaven
Kontakt: Nils Schnorrenberger
Tel.: +49 (0) 4 71/9 46 46-9 00
Fax: +49 (0) 4 71/9 46 46-8 90
schnorrenberger@bis-bremerhaven.de
www.bis-bremerhaven.de

BIS – Wirtschaftsförderung aus einer Hand

Die BIS ist ihr zentraler Ansprechpartner in allen Angelegenheiten der Wirtschaftsförderung in der Seestadt Bremerhaven.

- Logistikflächen und Immobilien direkt am Container- und Überseehafen
- attraktive Flächen für die Offshore-Windenergie-industrie
- Repräsentative Büroimmobilien in den „Havenwelten“
- Direkte Kontakte zu Wirtschaft, Wissenschaft, Politik und Verwaltung

**Stand Nr. E10****Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- Anstalt des öffentlichen Rechts -
Direktion Magdeburg**

Hauptstelle Verkauf
Otto-von-Guericke-Str. 4
D-39104 Magdeburg
Kontakt: Max Stumpf
Tel.: +49 (0) 3 91/5 06 65-4 00
Fax: +49 (0) 3 91/5 06 65-2 49
Mobil: +49 (0) 173/6 77 70 04
Max.Stumpf@bundesimmobilien.de

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) ist der zentrale Ansprechpartner und Dienstleister für Immobilien des Bundes. Den modernen Standards der Immobilienwirtschaft verpflichtet, kümmert sie sich um den Aufbau eines einheitlichen Liegenschafts-managements (ELM) sowie um die Verwaltung und den Verkauf bundeseigener Immobilien und Forstflächen. Mit einem Portfolio von rd. 400.000 ha Grundstücks-fläche, 46.000 Wohnungen und einer Bilanzsumme von rd. 12 Mrd. Euro ist die BImA einer der größten Immobilieneigentümer Deutschlands.

**Stand Nr. D16****Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- Anstalt des öffentlichen Rechts -
Direktion Rostock**

Hauptstelle Verkauf
Kopernikusstraße 1a
D-18057 Rostock
Kontakt: Raymund Karg
Tel.: +49 (0) 3 81/3 36-1 01
Fax: +49 (0) 3 81/3 36-1 14
Mobil: +49 (0) 173/ 5 68 80 49
Raymund.Karg@bundesimmobilien.de

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) ist der zentrale Ansprechpartner und Dienstleister für Immobilien des Bundes. Den modernen Standards der Immobilienwirtschaft verpflichtet, kümmert sie sich um den Aufbau eines einheitlichen Liegenschafts-managements (ELM) sowie um die Verwaltung und den Verkauf bundeseigener Immobilien und Forstflächen. Mit einem Portfolio von rd. 400.000 ha Grundstücks-fläche, 46.000 Wohnungen und einer Bilanzsumme von rd. 12 Mrd. Euro ist die BImA einer der größten Immobilieneigentümer Deutschlands.

**Stand Nr. D16**

channel hamburg e. V.
 Harburger Schlossstr. 6-12
 D-21079 Hamburg
 Kontakt: Melanie-Gitte Lansmann
 Tel.: +49 (0) 40/7 66 29 61-20
 Fax: +49 (0) 40/7 66 29 61-29
 info@channel-hamburg.de
 www.channel-hamburg.de

Der channel hamburg im Harburger Binnenhafen gehört zu einem der wichtigsten expandierenden Wirtschaftsgebiete Norddeutschlands. Über 160 Firmen mit 6.000 Mitarbeitern bilden das channel-Netzwerk: Für zukünftige und nachhaltige Entwicklungen hält das 100 Hektar große Hafenareal attraktives Potenzial bereit.



Stand Nr. D16

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG
 Carl-Metz-Straße 1
 D-76185 Karlsruhe
 Kontakt: Tina Weisenburger
 Tel.: +49 (0) 7 21/55 92-12 53
 tina.weisenburger@dm-drogeriemarkt.de
 www.dm.de

dm-drogerie markt ist laut Kundenmonitor Deutschland 2010 Deutschlands beliebtester Händler. Mit derzeit mehr als 2.460 Filialen ist das Unternehmen einer der führenden Drogeriemärkte in Europa.



Für unsere Expansion suchen wir kontinuierlich attraktive Mietobjekte, die unseren Ansprüchen an familien- und seniorenfreundliches Einkaufen gerecht werden: In City-Lagen mit einer Verkaufsfläche ab 400, in frequentierten Fachmarktlagen ab 500 Quadratmetern. Dabei setzen wir auf einen hochwertigen Ladenbau und die neuesten Technologien.

Stand Nr. G08

EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
 Springorumallee 20
 D-44795 Bochum
 Kontakt: Tobias Innig
 Tel.: +49 (0) 2 34/94 47-6 31
 Fax: +49 (0) 2 34/94 47-5 55
 t.innig@e-b-z.de
 www.e-b-z.de

Das EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft wurde 1957 gegründet und ist der europaweit größte Anbieter von Aus-, Fort- und Weiterbildungen für die Branche und bietet zusätzlich eine duale Ausbildung über unsere private Hochschule der EBZ Business School an.



Stand Nr. C01

Edeka Handelsgesellschaft Nord mbH
 Gadeler Str. 120
 D-24539 Neumünster
 Kontakt: Cira Rödel
 Tel.: +49 (0) 43 21/9 85-4 12
 Fax: +49 (0) 43 21/9 85-4 30
 cira.roedel@edeka.de
 www.edeka.de

Wir sind weiterhin auf Wachstumskurs. Dazu suchen wir in unseren Absatzgebieten (Schleswig-Holstein, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, nördliches Niedersachsen, nördliches Brandenburg) laufend zukunftsfähige Standorte für unsere EDEKA Märkte. Wir bieten langfristige, wertgesicherte Mietverträge oder gehen als Investor selbst in das wirtschaftliche Risiko. Wir sind sowohl an der Realisierung neuer Standorte als auch an der Übernahme bestehender Objekte interessiert.



Stand Nr. G16

egeb: Wirtschaftsförderung
 Elbehafen
 D-25541 Brunsbüttel
 Kontakt: Dr. Hans-Jürgen Hett
 Tel.: +49 (0) 48 52/83 84-0
 Fax: +49 (0) 48 52/83 84-30
 info@egeb.de
 www.egeb.de

Die vier Wirtschaftsförderungsgesellschaften WAS, WFL, WEP und egeb: Wirtschaftsförderung bieten in den Kreisen Stormarn, Herzogtum Lauenburg, Pinneberg, Segeberg, Steinburg und Dithmarschen über circa 500 ha Industrie- und Gewerbeflächen an. Durch unsere konsequente Dienstleistungs- und Kundenorientierung sowie die Qualität und Vielfalt des Angebotes sind wir ideale und kompetente Partner für Unternehmen, um zeitnah und unbürokratisch für Entscheidungen bei Ansiedlung, Umsiedlung oder Erweiterung zu sorgen.



Stand Nr. E16

**Entwicklungsgesellschaft
Norderstedt mbH**

Rathausallee 64-66
D-22846 Norderstedt
Kontakt: Yvonne Soltysiak
(Wirtschaftsförderung)
Tel.: +49 (0) 40/53 54 06 22
soltysiak@egno.de
www.egno.de

Stand Nr. E08

Partner im NORDGATE: Norderstedt, die junge, dynamische Stadt mit über 75.000 Einwohnern grenzt direkt an den Norden Hamburgs. „Leuchtturm“ ist der Büro- und Gewerbestandort NORDPORT direkt am Hamburg Airport. Kurzfristig baureife Flächen für hochwertige Produktion bietet Unternehmen der FREDERIKSPARK. Norderstedt ist einer von sechs Partnern im Städtetz NORDGATE – neben Neumünster, Bad Bramstedt, Kaltenkirchen, Henstedt-Ulzburg und Quickborn. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



**Entwicklungsgesellschaft
Ostholstein mbH**

Röntgenstraße 1
D-23701 Eutin
Kontakt: Dieter Lanken
Tel.: +49 (0) 45 21/8 08-10
Fax: +49 (0) 45 21/8 08-11
info@egoh.de
www.egoh.de

Wirtschaftsförderung in Ostholstein – Wirtschaftsförderung durch die egoh

In unseren Top-Branchen Tourismus, Medizin-, Kunststoff-, Elektrotechnik sowie Maschinenbau und Ernährungswirtschaft sind wir in der Fehmarnbeltregion tätig. Für optimales Ansiedlungsmanagement und Bestandspflege an dieser internationalen deutsch-dänischen Achse machen wir uns für die Wirtschaft stark.

Stand Nr. F09

FABER Betonbodensanierung

Ubbo Emmiusstraat 3
NL-8602 AW Sneek
Kontakt: Birgit Stachowski
Servicetelefon Deutschland:
+49 (0) 2 11/63 55 62-70
Niederlande: +31 6/44 19 17 08
info@faber-betonbodensanierung.de
www.faber-betonbodensanierung.de

Mittels innovativer Injektionshebeteknik mit Schaumbeton „lifet“ und verstärkt FABER instabile abgesackte Betonböden. Das in Deutschland neue patentierte Schaumbeton-Injektions-System für Industriehallen, öffentliche Einrichtungen, Straßenbau u.a. Neben der Injektionshebeteknik wird der Schaumbeton auch als alternative Gründung bei Hallen-Neubau eingesetzt. Schaumbeton ist hier eine besonders kostengünstige Lösung anstelle von Pfahlgründung, Wärme-Isolation, Frostschrünzen und Schotter.



Stand Nr. G13

**Flughafen Hannover-
Langenhagen GmbH**

Petzelstraße 84
D-30855 Langenhagen
Kontakt: Lothar Schlüter
(Abteilungsleiter Immobilien-/
Flächenvermarktung)
Tel.: +49 (0) 5 11/9 77 14 61
Fax: +49 (0) 5 11/9 77 14 01
l.schluter@hannover-airport.de
www.hannover-airport.de

Hannover Airport – Hier werden Erfolge gelandet!

Der Hannover Airport ist ein hochmoderner Gewerbestandort im Schnittpunkt von Europas Hauptverkehrsachsen. Mit direktem Autobahn- und S-Bahn-Anschluss, 24-h Betriebsgenehmigung sowie maßgeschneiderten Cargo- und Logistik-Lösungen ist der Hannover Airport auf die Bedürfnisse und Wünsche seiner Kunden perfekt eingestellt. Ein umfassendes Angebot an Gewerbe-, Büro- und Einzelhandelsflächen in Top-Lage bietet Raum für vielfältige Nutzer und Investoren.

Stand Nr. F04

**GÄRTNER Internationale Möbel
für Büro und Wohnen GmbH**

Große Bleichen 23
D-20354 Hamburg
Kontakt: Inken Martens
Tel.: +49 (0) 40/35 60 09-0
Fax: +49 (0) 40/35 60 09-39
info@gaertnermoebel.de
www.gaertnermoebel.de

GÄRTNER ist ein inhabergeführter Einrichtungsspezialist, der nachhaltige Lösungen für die Einrichtung von Unternehmen liefert. Beratung und Planung erfolgen hinsichtlich Licht-, Farb-, Akustik- und Arbeitsplatzgestaltung. Neben der Betreuung von Großunternehmen entwickelt GÄRTNER Bürokonzepte für mittelständische Unternehmen. Dabei stehen Wirtschaftlichkeit sowie organisatorische Effizienz im Vordergrund. Eine 2200 m² große Ausstellung in der Hamburger Innenstadt zeigt zahlreiche Inspirationen.



Stand Nr. G09

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
Rathausplatz 1
D-24558 Henstedt-Ulzburg
Kontakt: Manja Biel
(Wirtschaftsförderung)
Tel.: +49 (0) 41 93/9 63-4 70
Manja.Biel@h-u.de
www.henstedt-ulzburg.de

Stand Nr. E08

Partner im NORDGATE: Henstedt-Ulzburg ist ein repräsentativer Gewerbestandort mit Dynamik und einer modernen sowie leistungsfähigen Infrastruktur. Rund 2.000 Betriebe haben sich bereits für das 27.000 Einwohner zählende Henstedt-Ulzburg entschieden. 100 Hektar Gewerbeflächen stehen für ansiedlungsinteressierte Unternehmen bereit. Henstedt-Ulzburg ist einer von sechs Partnern im Städtenetz NORDGATE – neben Neumünster, Bad Bramstedt, Kaltenkirchen, Quickborn und Norderstedt. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



Gemeinde Loxstedt
Wirtschaftsförderung
Am Wedenberg 10
D-27612 Loxstedt
Kontakt: Dieter Pley
Tel.: +49 (0) 47 44/48 12
Fax: +49 (0) 47 44/48 67
pley@gemeinde.loxstedt.de
www.loxstedt.de

Stand Nr. E10

Loxstedt liegt am Autobahnkreuz A 27/B 437 (Wesertunnel)/B 71, der zukünftigen Küstenautobahn (A 22), im Schnittpunkt des Elbe-Weser- und Weser-Jade- Raumes. Durch mehrere direkte Anbindungen an die Autobahn sind die Seehäfen Bremerhaven, Hamburg und zukünftig auch Wilhelmshaven gut erreichbar.

Gewibau Projektmanagement GmbH
Lohe 17
D-22926 Ahrensburg
Kontakt: Michael Eckwolf
Tel.: +49 (0) 41 02/88 16-21
Fax: +49 (0) 41 02/88 16-30
info@gewibau.de
www.gewibau.de

Stand Nr. E08

Gewibau Projektmanagement hat sich spezialisiert auf die Entwicklung und Optimierung von Unternehmensimmobilien und Grundstücken. Unter dem Stichwort "Immobilienlösungen für Unternehmen" begleiten wir den gesamten Projektablauf Ihres Immobilienvorhabens, von der ersten Bedarfsermittlung bis zur Durchführung von Baumaßnahmen. Neu – oder Umbau von Flächen, Grundstücksentwicklung oder die damit in Zusammenhang stehenden Finanzierungsfragen: Wir übernehmen für unsere Auftraggeber die gesamte Konzeption, Projektkoordinierung und Ausführung.

GOLDBECK West GmbH
Niederlassung Hamburg
Neuer Höltingbaum 1-3
D-22143 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40/71 37 61-0
www.goldbeck.de

Stand Nr. F16

Die GOLDBECK Gruppe konzipiert, baut und betreut Büro- und Geschäftshäuser, Industrie- und Logistikhallen, Parkhäuser, Senioreneinrichtungen, Schulen und Sporthallen sowie Solaranlagen. GOLDBECK realisiert individuelle Lösungen mit systematisierten Elementen aus Eigenproduktion. Die Vorteile: kurze Bauzeiten, hohe Qualität, Wirtschaftlichkeit und Energieeffizienz. Mit 2.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern erwirtschaftet das Unternehmen pro Jahr eine Gesamtleistung von über einer Milliarde Euro. Über das Baugeschehen hinaus betreut die GOLDBECK Gebäudemanagement GmbH die Objekte auch nach der Schlüsselübergabe und sichert so ihren langfristigen Werterhalt.



Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH
Ost-West-Straße 32
D-18147 Rostock
Kontakt: Rüdiger Rößler
Tel.: +49 (0) 3 81/3 50-0
Fax: +49 (0) 3 81/3 50-55 15
info@rostock-port.de
www.rostock-port.de

Stand Nr. C08

Rostock Port
Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH

- Eigentümer der Land- und Wasserflächen des Hafens sowie der Kaianlagen
- Management u. Unterhaltung der Hafeninfrastruktur
- Entwicklung und Management des Fährterminals in Rostock und des Kreuzfahrtterminals in Warnemünde
- Vermietung von Büros, Werkstätten und Lagerflächen für Distribution und weitere logistische Dienstleistungen
- Ansiedlung von Unternehmen im Hafengebiet
- Begleitung von Projektentwicklungen
- Maritimer Gewerbestandort



HAMBURG ENERGIE Wärme GmbH
Billhorner Deich 2
D-20539 Hamburg
Kontakt: Volker Malle
Tel.: +49 (0) 40/33 44 10 10
Fax: +49 (0) 40/33 44 10 600 99
Volker.Malle@hamburgenergie.de
www.hamburgenergie.de

HAMBURG ENERGIE Wärme ist eine gemeinsame Tochter von HAMBURG ENERGIE (51 %) und Dalkia (49 %). HAMBURG ENERGIE Wärme engagiert sich für eine umweltfreundliche und zukunftsfähige Energieversorgung auf Basis von Biomasse und KWK. Durch das Know-how der beiden Mütter ist HAMBURG ENERGIE Wärme der führende Spezialist für Wärmeprojekte in Hamburg und Umgebung. Neben der östlichen Hafencity investieren HAMBURG ENERGIE Wärme und ihre Gesellschafter in zahlreiche weitere Wärmeprojekte.



Stand Nr. G06

Hamburg Port Authority
Neuer Wandrahm 4
D-20457 Hamburg
Kontakt: Renko Schmidt
Tel.: +49 (0) 40/4 28 47-0
Fax: +49 (0) 40/4 28 47-23 25
info@hpa.hamburg.de
www.hamburg-port-authority.de

Die Hamburg Port Authority AöR (HPA) betreibt das Hafenmanagement der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit ihren rund 1.900 Mitarbeitern entwickelt und unterhält die HPA die Infrastruktur im Hamburger Hafen, vermietet Grundstücke und ermöglicht effizientes Wachstum auf begrenztem Raum.



Stand Nr. D16

Hansestadt Stade
Rathaus - Hökerstraße 2
D-21677 Stade
Kontakt: Thomas Friedrichs
Tel.: +49 (0) 41 41/4 01-1 40
Fax: +49 (0) 41 41/4 01-1 42
Thomas.Friedrichs@stadt-stade.de
www.stade.de

Hansestadt Stade

Neue Perspektiven für Investitionen eröffnen sich aktuell in Stade. Mit dem Hafenausbaue an der Elbe und neuen Gewerbe- und Industrieflächen im CFK-Valley rund um das Forschungszentrum CFK NORD und den Hochschulstandort mit europaweit einzigartigen Studiengängen entsteht Raum für Wachstum.



Stand Nr. D15

Hermann Friedrich Bruhn GmbH & Co. KG
Oderfelder Straße 23
D-20149 Hamburg
Kontakt: Kai Krahmer
Geschäftsführer
Tel.: +49 (0) 40/4 80 58-1 42
Fax: +49 (0) 40/4 80 58-1 10
kkrahmer@bruhn.de
www.bruhn.de

Die Unternehmensgruppe Bruhn entwickelt und baut Wohnungen, Büroimmobilien und Einkaufszentren für den eigenen Bestand. Im Portfolio befinden sich annähernd 100 Objekte im Großraum Hamburg mit Wohn-, Büro- sowie Einzelhandelsflächen. Weitere Schwerpunkte der Gruppe bilden die Verwaltung und Vermietung sowie das Center Management (derzeit im Tibarg Center, Pöseldorf Center, Marktplatzgalerie Bramfeld). Darüber hinaus werden weiterhin neue Standorte entwickelt und revitalisiert.



Stand Nr. F11

HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH
Habichtstraße 41
D-22305 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40/22 70 19-0
Fax: +49 (0) 40/22 70 19-13
Robert.Bojdecki@hwf-hamburg.de
info@hwf-hamburg.de
www.hwf-hamburg.de

Die HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH ist zentrale Anlauf-, Beratungs- und Servicestelle für die gesamte Wirtschaft bei der Verwirklichung von Expansions-, Restrukturierungs- oder Investitionsprojekten. Sie ist Motor bei der Entwicklung von Zukunftsbranchen insbesondere in den Bereichen Erneuerbare Energien, Logistik, Luftfahrtindustrie, Maritime Industrie sowie Medien, IT und Telekommunikation (MITT). Für Entwickler und Investoren bietet sie eine Übersicht über verfügbare Flächen und Unterstützung bei der Projektdurchsetzung.



Stand Nr. D16

**HWf Hamburgische Gesellschaft
für Wirtschaftsförderung mbH
Immobilienervice**

Habichtstraße 41
D-22305 Hamburg
Kontakt: Harriet Dannemann
Tel.: +49 (0) 40/22 70 19-63
Fax: +49 (0) 40/22 70 19-13
Harriet.Dannemann@hwf-hamburg.de
www.hdb-hamburg.de

Die HWf präsentiert die HDB – Hamburger Datenbank für private Gewerbeimmobilien.

Sie ermöglicht eine schnelle Orientierung und einfache Nutzung. Anbieter können durch eine zusätzliche Funktion potenziellen Kunden auch Zukunftsprojekte offerieren, die nach Status „Alt in Neu/Im Bau/In Planung“ unterschieden werden können.



Stand Nr. D16

**Immobilien Zeitung
Verlagsgesellschaft mbH**

Postfach 3420
D-65024 Wiesbaden
Tel.: +49 (0) 6 11/9 73 26-0
Fax: +49 (0) 6 11/9 73 26-31
info@iz.de
www.immobiliens-zeitung.de

Die Immobilien Zeitung zählt zu den führenden Fachzeitschriften für die Immobilienwirtschaft in Deutschland. Jede Woche berichtet sie über das Geschehen auf dem Immobilienmarkt, liefert Hintergründe, Marktdaten, Personen- und Unternehmensnachrichten. Abonnenten erhalten zusätzlich den kostenlosen täglichen Newsletter IZ aktuell, in dem zeitnah über die wichtigsten Ereignisse der Branche informiert wird. Die Immobilien Zeitung unterhält neben dem Portal www.immobiliens-zeitung.de das Job-Portal IZ-Jobs.de.

Stand Nr. F12

**IMMOsek
ein Unternehmen der
EM Endresmedia GmbH**

Saganer Straße 14
D-90475 Nürnberg
Kontakt: Jörg Endres
Tel.: +49 (0) 9 11/8 15 41 00
je@immosek.de
www.immosek.de

IMMOsek ist das Telefonsekretariat der Immobilienbranche für den Bereich Gesprächsannahme und Objektakquise. Persönlich, authentisch mit Immobilien Knowhow und einmaligen Features halten wir Maklern, Bauträgern und Verwaltern den Rücken frei, damit diese sich um ihre Kernaufgaben kümmern können. Mit unserem einmaligen Konzept, betreuen wir unsere Kunden und deren Anrufer mit einem „familiären“ Service und transparentem Tarif. IMMOsek – mehr Erreichbarkeit, mehr Kontakte, mehr Geschäft!



Stand Nr. C04/6

Imtech Deutschland GmbH & Co. KG

Hammer Straße 32
D-22041 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40/69 49-0
Fax: +49 (0) 40/69 49-16 16
regionnord@imtech.de
www.imtech.de

Energieeffizienz ist nicht nur Vision, sie ist unser Anspruch!

Imtech realisiert innovative Anlagen und Dienstleistungen für einen effizienteren Umgang mit Energie. Ob in der Industrie, in Flughäfen oder Stadien, Rechenzentren oder Krankenhäusern – es gibt kaum eine Imtech-Leistung, die nicht von Energiefragen berührt wird. Energie und Energieeffizienz stehen im Mittelpunkt unseres unternehmerischen Denkens und Handelns. Imtech ist die Nr. 1 in der Technischen Gebäudeausrüstung mit über 4.800 Mitarbeitern an mehr als 60 Standorten im Bundesgebiet.



Stand Nr. D16

**Internationale Bauausstellung
IBA Hamburg GmbH**

Am Zollhafen 12
D-20539 Hamburg
Kontakt: Anna Vietinghoff
Tel.: +49 (0) 40/22 62 27-3 31
Fax: +49 (0) 40/22 62 27-3 15
Anna.Vietinghoff@iba-hamburg.de
www.iba-hamburg.de

Die IBA Hamburg GmbH, 100%ige Tochter der Freien und Hansestadt Hamburg, führt seit 2007 und noch bis 2013 die erste Internationale Bauausstellung (IBA) in Hamburg durch. Ihr Ziel als Stadtentwicklungsprozess ist die Anbindung der Elbinseln an die nahe Hamburger Innenstadt. Dafür entwickelt und vermarktet sie hochwertige Grundstücke für Wohn-, Büro- und Freizeitnutzung, die zukunftsfähige Lösungen für zentrale Themen der Metropolenentwicklung verwirklichen: Internationalisierung der Stadtgesellschaft, stadtverträgliches Wachstum und Nutzung regenerativer Energien.



Stand Nr. D16

**Invest in
Mecklenburg- Vorpommern GmbH**
Schlossgartenallee 15
D-19061 Schwerin
Tel.: +49 (0) 3 85/5 92 25-0
Fax: +49 (0) 3 85/5 92 25-22
info@invest-in-mv.de
www.invest-in-mv.de

Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH

Die Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH ist die Wirtschaftsfördergesellschaft Mecklenburg-Vorpommerns. Sie ist die „One-Stop-Agency“ für alle Unternehmen, die nach Mecklenburg-Vorpommern expandieren wollen. Sie vermittelt gegenüber Verwaltungen, unterstützt bei der Immobilienrecherche und navigiert in den Netzwerken der Branchen.

Sie wirbt national und international für den Standort Mecklenburg-Vorpommern. Effektiv, passgenau und individuell.



Stand Nr. D09

IWAN BUDNIKOWSKY GmbH & Co. KG
Wandsbeker Königstraße 62
D-22041 Hamburg
Kontakt: Ernst Wierutsch
Werbe- & Kommunikationsservice (WKS)
Tel.: +49 (0) 40/6 82 79-17 00
Fax: +49 (0) 40/6 82 79-17 98
Ernst.Wierutsch@budni.de
www.budni.de

Das Unternehmen IWAN BUDNIKOWSKY GmbH & Co. KG ist das führende Drogeriemarktunternehmen in Hamburg. Mit über 150 Filialen verfügt BUDNIKOWSKY über eine starke Bekanntheit in der Metropolregion Hamburg.

Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 1912 von Iwan Budnikowsky in Harburg gegründet. Das Unternehmen ist ein Vorreiter im Bereich sozialer und ökologischer Verantwortung. Die Sortimentsschwerpunkte sind in den Bereichen Schönheit, Gesundheit und Bio zu finden.



Jeden Tag Gutes tun.

Stand Nr. G10

JadeWeserPort
Logistics Zone GmbH & Co. KG
Kutterstraße 3
D-26386 Wilhelmshaven
Kontakt: Rüdiger Beckmann
Tel.: +49 (0) 44 21/4 09 80 95
Fax: +49 (0) 44 21/4 09 80 88
r.beckmann@jadeweserport.de
www.jadeweserport.de

In Wilhelmshaven werden 160 ha Logistikzone mit einem GVZ im direkten Anschluss an das Terminal des einzigen deutschen Container-Tiefwasserhafens JadeWeserPort entwickelt. Hier entsteht ein maritimes Logistik-Cluster von europäischer Bedeutung mit einer trimodalen Anbindung. Die A 29 verbindet das GVZ mit dem deutschen Fernverkehrsstraßennetz. Auf dem 130 ha großen Containerterminal schließt die 6-gleisige Umschlaganlage für den kombinierten Verkehr Ansiedler und Verloader an das Schienennetz an.



**JADEWESERPORT
WILHELMSHAVEN**

Stand Nr. F04

**Landeshauptstadt Hannover
Wirtschaftsförderung**
Brüderstraße 6
D-30159 Hannover
Kontakt: Ursula Zander-Porbeck
Tel.: +49 (0) 5 11/16 84 36 52
Fax: +49 (0) 5 11/16 84 12 45
Ursula.Zander-Porbeck@hannover-stadt.de
www.wirtschaftsfoerderung-hannover.de

Nicht nur Verkehrsknoten, Verwaltungsmittelpunkt und Finanzzentrum, Hannover ist auch der größte Hochschulstandort in Niedersachsen mit fast allen Bereichen des Hochschulwesens. Wissenschaft, Forschung, innovative Unternehmen, wirtschaftliche Stabilität zählen zu Hannovers Stärken mit Chancen für alle Arten des Engagements.

Hannover

Stand Nr. F04

**Landeshauptstadt Schwerin
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften**
Am Packhof 2-6
D-19053 Schwerin
Kontakt: Bernd Nottebaum
Tel.: +49 (0) 3 85/5 45 16 50
Fax: +49 (0) 3 85/5 45 16 09
bnottebaum@schwerin.de

Die Landeshauptstadt Schwerin, eine Erfolgskulisse mit Branchenvielfalt, bietet sehr gut qualifizierte Arbeitskräfte, ein hohes Innovationspotenzial, attraktive Immobilienpreise, eine ideale geografische Lage zwischen Berlin und Hamburg und mit dem Industriepark Schwerin eine der größten zusammenhängenden Ansiedlungsflächen in Nordeuropa.

Stand Nr. D09

Landkreis Parchim

Putlitzer Str. 25
D-19370 Parchim
Kontakt: Dipl.-Ing. Ilka Rohr
Leiterin der Stabsstelle
Regionalentwicklung
Tel.: +49 (0) 38 71/7 22-20 5
Fax: +49 (0) 38 71/7 22-38 4
rohr@lkparchim.de
www.kreis-pch.de

Der Landkreis Parchim ist eine ideale Region für die Entfaltung fast aller wirtschaftlichen Aktivitäten. Eine perfekte Infrastruktur, erschlossene Gewerbegebiete, leistungsfähige Industriebetriebe, beste Fördermöglichkeiten und unternehmerfreundliche Verwaltungen – bestes Umfeld für Investitionen.



Stand Nr. D09

Landkreis Soltau-Fallingbostal Wirtschaftsförderung

Winsener Straße 17
D-29614 Soltau
Kontakt: Hans-Jürgen Stegen
Tel.: +49 (0) 51 91/97 06 73
Fax: +49 (0) 51 91/9 70 90 06 73
wirtschaftsfoerderung@heidekreis.de
www.heidekreis.de

Der Landkreis Soltau-Fallingbostal, ein Wirtschaftsraum in zentraler Lage zwischen den Ballungsräumen Hamburg, Hannover und Bremen. Mit insgesamt 9 Abfahrten von den BAB 7 und 27 stehen ca. 370 ha freie Gewerbe-Industriefläche zur Verfügung.



Stand Nr. D15

LichtBlick ZuhauseKraftwerk GmbH

Zirkusweg 6
D-20359 Hamburg
Kontakt: Arne Kamm
Tel.: +49 (0) 40/63 60-19 08
Fax: +49 (0) 40/63 60-21 19
arne.kamm@lichtblick.de
www.lichtblick.de

Intelligente Energie von LichtBlick – behagliche Wärme für Sie, SchwarmStrom für alle

Eine Gasheizung, die Ihnen zuverlässig behagliche Wärme liefert. Mit der Sie Energie sparen, die Umwelt schonen und Ihren Geldbeutel entlasten. Das ist das LichtBlick-ZuhauseKraftwerk. Fortschrittliche Technologie von Volkswagen – kompakt, anschlussfertig und bequem einzubauen. Doch damit nicht genug. Denn das LichtBlick-ZuhauseKraftwerk erzeugt nicht nur Wärme, sondern auch sauberen Strom, der ins öffentliche Netz eingespeist wird.

Stand Nr. C16

Logistik Initiative Schleswig-Holstein e. V.

Fraunhoferstraße 2-4
D-24118 Kiel
Kontakt: Roy Kühnast
Tel.: +49 (0) 4 31/24 84-156
Fax: +49 (0) 4 31/24 84-111
rkuehnast@logistik-sh.de
www.logistik-sh.de

Die Logistik-Initiative Schleswig-Holstein berät und betreut Sie als kompetenter und vernetzter Ansprechpartner in allen Fragen zum Logistik-Standort Schleswig-Holstein.

Dank seiner besonderen geografischen Lage gilt das Land zwischen den Meeren als Gateway nach Skandinavien und in den Ostseeraum.



Stand Nr. F08

Mace GmbH

Hamburger Allee 45
D-60486 Frankfurt/Main
Kontakt: Gretna Diener
Tel.: +49 (0) 69/71 37 30-24
Fax: +49 (0) 69/71 37 30-22
gretna.diener@macegmbh.de
www.macegmbh.de

Die Mace GmbH gehört zur weltweit tätigen Mace-Gruppe mit derzeit etwa 2900 Mitarbeitern.

Unser Firmensitz ist in Frankfurt/M., weitere Standorte sind Hamburg, Berlin und Münster. Zu unserem Kerngeschäft auf den Gebieten Hochbau und Ingenieurbau gehören Projektmanagement, Baumanagement, Facility Management, Technische Due Diligence und Bauwerksprüfungen. Damit decken wir das gesamte Spektrum aller Projektphasen ab und übernehmen nach Übergabe die Wartung und Pflege um den Werterhalt zu sichern.



Stand Nr. C11

**MANNHEIMER
SWARTLING ADVOKATBYRÅ AB**
Mauerstraße 83/84
D-10117 Berlin
Kontakt: Dr. Maria Wolleh
Tel.: +49 (0) 30/22 66 99-0
Fax: +49 (0) 30/22 66 99-10
maw@msa.se
www.mannheimerswartling.de

Mannheimer Swartling ist die führende Wirtschaftskanzlei in Nordeuropa, weltweit tätig und in Deutschland mit Büros in Berlin und Frankfurt vertreten. Durch die über 20-jährige Begleitung skandinavischer Unternehmen auf dem deutschen Markt, hervorragende Vernetzung mit Unternehmen und Institutionen und Erfahrung mit den unterschiedlichen Geschäftskulturen verfügt Mannheimer Swartling über besondere Kompetenz in diesem Bereich. Ein Schwerpunkt ist die Beratung von nordischen Immobilieninvestoren in Deutschland.



MANNHEIMER SWARTLING

Stand Nr. G02

Metropolregion Hamburg
Alter Steinweg 1-3
D-20459 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40/4 28 41 26 09
Fax: +49 (0) 40/4 28 41 26 05
info@metropolregion.hamburg.de
www.metropolregion.hamburg.de

Die Metropolregion Hamburg gehört zu den wettbewerbsfähigsten Regionen Deutschlands und Nordeuropas. Eine leistungsfähige Infrastruktur, qualifizierte Fachkräfte, innovationsfreudige Unternehmen und bekannte Forschungsinstitute sind Eckpfeiler dieser Region. Wir bieten damit die Perspektiven für Ihre Ideen. Auf dem Messestand der Metropolregion wird das Gewerbeflächeninformationssystem GEFIS präsentiert. Es erleichtert die Suche nach geeigneten Gewerbeflächen für Investoren.



metropolregion hamburg

Stand Nr. D08

**Kreis Minden-Lübbecke
Amt für Wirtschaftsförderung
und Kreisentwicklung**
Portastraße 13
D-32423 Minden
Kontakt: Oliver Gubela
Tel.: +49 (0) 5 71/8 07-23 05
o.gubela@minden-luebbecke.de
www.minden-luebbecke.de

Minden-Lübbecke - dynamische Wirtschaftsregion mit hohem Logistikpotenzial

„An der Spitze Nordrhein-Westfalens“ bieten wir einen gesunden Branchenmix, sehr gut erschlossene Gewerbeflächen und eine verkehrsgünstige Lage im Schnittpunkt internationaler Verkehrswege.

Am Wasserstraßenkreuz Minden sind Weser und Mittellandkanal verbunden. Mit den acht Standorten des „Hafenbandes am Mittellandkanal“ ist Minden-Lübbecke die am nächsten zu den deutschen Nordseehäfen gelegene Hafenregion in NRW.



Mühlenkreis
MINDEN-LÜBBECKE

Stand Nr. G15

**MLS Deutschland
Betreiber: intraMAKLER GmbH**
Haydnstraße 5
D-57577 Hamm Sieg
Tel.: +49 (0) 22 92/95 99 59-0
Fax: +49 (0) 32 12/10 15-2 91
info@intramakler.de
www.intramakler.de

MLS Deutschland ist eine große, freie, offene Multiple-Listing-Service-Datenbank für Gemeinschaftsgeschäfte innerhalb der D-A-CH-Staaten.

Angeschlossene Immobilienmakler können ihre Immobilienangebote (Listings) veröffentlichen und auch auf Objekte der Kollegen zugreifen. MLS ist weltweit eines der wichtigsten Werkzeuge qualifizierter Fachmakler zur Erzielung höherer Umsätze durch Gemeinschaftsgeschäfte.

Eine Einrichtung, die bereits von über tausend Fachmaklern genutzt wird.



Stand Nr. D04

Netto Marken-Discount AG & Co. KG
Industriepark Ponholz 1
D-93142 Maxhütte-Haidhof
Kontakt: Frank-Bodo Borchert
Tel.: +49 (0) 94 71/3 20-0
Fax: +49 (0) 94 71/3 20-1 49
info@netto-online.de
www.netto-online.de

Netto Marken-Discount gehört mit einem Umsatz von rund 10,4 Milliarden Euro, über 4.000 Filialen und rund 72.000 Mitarbeitern zu den TOP 3 im deutschen Discount-Segment. Darüber hinaus hat Netto mit über 3.500 Artikeln die größte Lebensmittel-Auswahl zum Discount-Preis. Wir setzen den Fokus bei unserer Expansion auf individuelle Ladenkonzepte: Unsere flexible Ladenplanung passt sich unterschiedlichen Flächenzuschnitten und Grundstücksgrößen an und lässt somit Raum für maximale Flexibilität.



Stand Nr. F10

**Niedersachsen Global GmbH
NGlobal**

Osterstraße 60
D-30159 Hannover
Kontakt: Annette van Ost
Tel.: +49 (0) 5 11/89 70 39-25
Fax: +49 (0) 5 11/89 70 39-69
info@nglobal.de
www.nglobal.de

Niedersachsen Global (NGlobal), Wirtschaftsförderungsgesellschaft des Landes Niedersachsen

- Unterstützt die Ansiedlung von neuen Unternehmen und Investitionen im Land und regt unternehmensübergreifende Projekte und Joint Ventures an
- Bietet international tätigen Unternehmen aus Niedersachsen umfassende Angebote und Informationen zum Thema Außenwirtschaft
- Vermarktet den Standort im In- und Ausland



Niedersachsen

German for Business.

Stand Nr. F04

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG

Hindenburgstraße 26-30
D-26122 Oldenburg
Kontakt: Dörte Schmitz
Marketing und Kommunikation
Tel.: +49 (0) 4 41/7 99 22 55
Fax: +49 (0) 4 41/7 99 22 52
info@nports.de
www.niedersachsenports.de

Niedersachsen Ports ist mit 16 Standorten der größte Betreiber öffentlicher Seehäfen in Deutschland. Entlang der niedersächsischen Nordseeküste gestaltet Niedersachsen Ports die Hafenlandschaft für die Zukunft. Rund 2200 Hektar Gewerbe- und Industrieflächen sowie Gewerbeimmobilien bieten vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten. Gute Anbindungen durch Straßen, Schienen und Wasserstraßen, kurze Revierfahrten, eine leistungsfähige Hafeninfrastruktur und tiefwassernahe Umschlagsanlagen schaffen beste Rahmenbedingungen für Unternehmen.



Stand Nr. F04

**Niedersächsische
Landgesellschaft mbH**

Arndtstraße 19
D-30167 Hannover
Tel.: +49 (0) 5 11/12 11-0
Fax: +49 (0) 5 11/12 11-214
info@nlg.de
www.nlg.de

In Zusammenarbeit mit den Kommunen entwickelt und vermarktet die NLG attraktive Industrie- und Gewerbestandorte in Niedersachsen. Zu unserem Projektmanagement gehören auch die bedarfsgerechte Flächenbereitstellung und die Finanzierung der Entwicklungskosten. Bei der Vermarktung von Gewerbeflächen arbeiten wir Hand in Hand mit der lokalen Wirtschaftsförderung.



Stand Nr. D15

Norrporten

Fastighetsaktiebolaget
Landsvägsallén 4
Box 225
SE-851 04 Sundsvall
Tel.: +46 60 64 12 00
Fax: +46 60 600 60 92
info@norrporten.se

Stand Nr. G02

**Oliver Sommerfeld e.K.
NEMETSCHKE COMPETENCE CENTER**

Oststrasse 88
D-22844 Norderstedt
Tel.: +49 (0) 40/65 05 57-0
Fax: +49 (0) 40/65 05 57-77
av@osommerfeld.de
www.osommerfeld.de

Seit über 40 Jahren ist Nemetschek einer der führenden Anbieter von Informationstechnologie für den AEC-Bereich (Architecture, Engineering, Construction). Mehr als 270.000 Kunden in 142 Ländern arbeiten mit den innovativen Produkten unserer Tochtergesellschaften. Die integrierten Software-Lösungen schaffen Synergien und optimieren den gesamten Lebenszyklus von Bauwerken hinsichtlich Qualität, Kosten und Zeitaufwand.



Stand Nr. G05

Penny-Markt GmbH
Oststraße 75
D-22844 Norderstedt
Tel.: +49 (0) 40/5 22 04-2 83
Fax: +49 (0) 40/5 22 04-3 01
Frank.Kruse@rewe-group.com
www.penny.de

PENNY – Frische und Qualität zu günstigen Preisen

PENNY ist der innovative Frische-Discounter der REWE Group. Unsere bundesweit über 2.400 Filialen überzeugen durch günstige Preise, einem großen Sortiment an hochwertigen Eigenmarken und bekannten Markenartikeln. Für unser Wachstum suchen wir neue Standorte in guten Lagen zum Kauf oder zur Miete. Auch bestehende Objekte übernehmen wir gerne. Besuchen Sie den PENNY-Stand auf der Real Estate North und sprechen Sie uns an – wir freuen uns auf Sie!



Stand Nr. H11

PHOENIX CONTACT GmbH & Co. KG
Fairs & Exhibitions
Flachmarktstr. 8
D-32825 Blomberg
Kontakt: Frank Brune
Tel.: +49 (0) 5 23 53/4 10 03
Fax: +49 (0) 5 23 53/4 19 63
fbrune@phoenixcontact.com
www.phoenixcontact.com

Phoenix Contact ist einer der führenden Anbieter von elektrischen und elektronischen Technologien. Das vielseitige Produktportfolio beinhaltet Komponenten- und Systemlösungen für folgende Anwendungsbereiche: Verbindungs- und Geräteanschlusstechnik, Automatisierung, elektronische Interfacetechnik und Überspannungsschutz.



Phoenix Contact wurde 1923 in Essen gegründet. Heute ist es ein global agierendes Unternehmen mit mehr als 10.000 Mitarbeitern. Vertriebsgesellschaften in 46 Ländern und Vertriebspartner in 30 weiteren Ländern garantieren weltweit guten Service.

Stand Nr. G07

regio gmbh
Institut für Regionalentwicklung und Informationssysteme
Uhlhornsweg 99a
D-26129 Oldenburg
Tel.: +49 (0) 4 41/7 98-29 96
Fax: +49 (0) 4 41/7 98-30 02
regio@regio-gmbh.de
www.regio-gmbh.de

Wir entwickeln und betreiben seit 1996 Standort- und Wirtschaftsportale sowie internetbasierte Unternehmensdatenbanken für Kommunen, (Regional-)Verbünde und Landeseinrichtungen aus dem Bereich Wirtschaftsförderung. Auf der Messe präsentieren wir in der „Niedersachsen Lounge“ das kommunale Standortportal: www.komsis.de

Investoren und Standortsuchende finden hier das umfassendste Angebot des Landes: 1.000 freie Gewerbeflächen, Gewerbeimmobilien und die Standortporträts der einzelnen Kommunen.

Stand Nr. F04

Regionalmarketing
Mecklenburg-Schwerin e. V.
Graf-Schaak-Allee 10/10a
D-19053 Schwerin
Kontakt: Nadine Hintze
Geschäftsführerin
Tel.: +49 (0) 3 85/7 78 87-20
Fax: +49 (0) 3 85/7 78 87-23
regionalmarketing@t-online.de
www.meck-sn.de

Wirtschaftsförderung aus einer Hand

Der Regionalmarketing Mecklenburg-Schwerin e. V. unterstützt gemeinsam mit den Wirtschaftsförderern Investoren und Unternehmen bei allen Ansiedlungsvorhaben und Projekten in der Region Mecklenburg-Schwerin. Ebenso ebnen wir Ihnen als kompetenter Ansprechpartner der Wirtschaft den Kontakt zu den regionalen Netzwerken.



Stand Nr. D09

REWE Markt GmbH
Zweigniederlassung Nord
Expansion
Oststraße 75
D-22844 Norderstedt
Kontakt: Sabine Splieth
Tel.: +49 (0) 40/58 97 91-3 11
Fax: +49 (0) 40/58 97 91-3 20
expansion.nord@rewe-group.com
www.rewe.de

Mit REWE profitieren Kommunen und Regionen nicht nur von individuellen Standortkonzepten, sondern auch von Schaffung neuer Arbeitsplätze und der Sicherung der Nahversorgung vor Ort. Dazu suchen wir Grundstücke, Immobilien oder Ladenflächen – bestehend oder noch in Planung, die wir anmieten oder kaufen können. Ob Citymarkt, Supermarkt oder Verbrauchermarkt: von 500 bis 5.000 Quadratmetern Verkaufsfläche haben wir für jeden Standort das richtige Konzept.



Besuchen Sie unseren REWE-Stand, wir freuen uns auf interessante Kontakte.

Stand Nr. H10

**Robert C. Spies Gewerbe
und Investment GmbH & Co. KG**
Hohe Bleichen 11
D-20354 Hamburg
Kontakt: Antje Stannek
Tel.: +49 (0) 40/3 25 09 19-90
Fax: +49 (0) 40/3 25 09 19-99
info.hh@robertcspies.de
www.robertcspies.de

Seit 1919 in Bremen und seit 2010 in Hamburg vertreten, vermitteln wir hochwertige Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Investitionsobjekte in Norddeutschland. Unsere Erfahrungen und der stetige Zuwachs an Know-How ermöglichen uns nachhaltige Prognosen zur Wertentwicklung von Immobilien und Märkten. Durch den gezielten Einsatz unserer Qualifikationen stärken wir stetig das in uns gesetzte Vertrauen und blicken auf eine partnerschaftliche Verbundenheit zu vielen Kunden. Monate lang. Jahre lang.

ROBERT C. SPIES
GEWERBE UND INVESTMENT

Stand Nr. D16

**SEA-Airport Cuxhaven/Nordholz
c/o Agentur für
Wirtschaftsförderung Cuxhaven**
Kapitän-Alexander-Straße 1
D-27472 Cuxhaven
Kontakt: Thomas Loetsch
Tel.: +49 (0) 47 21/59 96 20
Fax: +49 (0) 47 21/59 96 29
Thomas.Loetsch@afw-cuxhaven.de
www.afw-cuxhaven.de

Runway for your business

Im Westen der Metropolregion Hamburg in unmittelbarer Nachbarschaft zu den Offshore-Windparks der Nordsee gelegen, bietet der SEA-Airport Cuxhaven/Nordholz ein einmaliges Angebot für offshoreaffine luftgestützte Unternehmen. Mit 40 ha Industrieflächen bietet der Standort mit der 2,4 km langen Landebahn alle Funktionen eines „First Point of Entry“.



Stand Nr. E10

Sommer Informatik GmbH
Sepp-Heindl-Straße 5
D-83026 Rosenheim
Kontakt: Thomas Micka
Tel.: +49 (0) 80 31/2 48 81
Fax: +49 (0) 80 31/2 48 82
info@sommer-informatik.de
www.sommer-informatik.de

Die Sommer Informatik GmbH entwickelt seit über 15 Jahren Software im Bereich Immobilienwirtschaft, Liegenschaftsverwaltung, Gewerbeverwaltung, WEG und Facility Management und hat mit der Software Capitol Classic ein leistungsfähiges und flexibles Verwaltungsprogramm etabliert. Das Produkt wurde auf die Bedürfnisse und Anforderungen vielfältiger Branchen, wie z.B. Landratsämter und Kommunen, Stiftungen, Gewerbeparks, private und gewerbliche Hausverwalter angepasst.



Stand Nr. H15

Sparkasse Lüneburg
An der Münze 4-6
D-21335 Lüneburg
Kontakt: Peter Waldschütz
Tel.: +49 (0) 41 31/2 88-0
Fax: +49 (0) 41 31/2 88-2 77
info@sparkasse-lueneburg.de
www.sparkasse-lueneburg.de

Die Sparkasse Lüneburg ist das führende Kreditinstitut in der Region Lüneburg mit einer Bilanzsumme von rund 2,4 Mrd. Euro. Mit knapp 700 Mitarbeitern in 27 Filialen und weiteren Kompetenz-Centern in der Hansestadt und im Landkreis bieten wir kompetente und bedarfsorientierte Betreuung und Beratung in allen finanziellen Angelegenheiten.



Stand Nr. D15

Sprengnetter Immobilienbewertung
Barbarossastraße 2
D-53489 Sinzig
Kontakt: Julia Bauer
Tel.: +49 (0) 26 42/97 96-0
Fax: +49 (0) 26 42/97 96-69
info@sprengnetter.de
http://www.sprengnetter.de

Vor mehr als 30 Jahren durch Dr. Sprengnetter gegründet, sind wir heute der führende Komplettanbieter für Immobilienbewertung in Deutschland. Der Name Sprengnetter steht für höchste Kompetenz und Leistungsfähigkeit in allen Bereichen der Immobilienbewertung. Unsere Angebotspalette an vielfältigen Dienstleistungen ist in Deutschland einzigartig:

- Akademie
- Zertifizierung
- Softwarelösungen
- Fachverlag & Service
- Marktforschung
- Bewertungsdienstleistungen

Mit Sprengnetter wissen Sie einen rundum kompetenten Partner an Ihrer Seite.



Stand Nr. C04/9

Sprinkenhof AG
Steinstraße 7
D-20095 Hamburg
Kontakt: Henning Tants
Tel.: +49 (0) 40/33 95 4-0
Fax: +49 (0) 40/33 07 54
info@sprinkenhof.de
www.sprinkenhof.de

Die Sprinkenhof AG ist der kompetente Partner für den nahezu gesamten Bestand bebauter und unbebauter gewerblich genutzter Grundstücke der FHH. Mit unserer privatwirtschaftlichen Struktur projektieren, steuern und realisieren wir Immobilienprojekte der Stadt. Die Sprinkenhof AG ist der zentrale Ansprechpartner zur Akquirierung und Anmietung von Büroflächen für die FHH. Wir vernetzen fundiertes Immobilien-Wissen von Kaufleuten, Architekten und Technikern seit 75 Jahren unter einem Dach.



Stand Nr. D16

Stadt Bad Bramstedt
Bleeck 17-19
D-24576 Bad Bramstedt
Kontakt:
Bürgermeister Hans-Jürgen Kütbach
Tel.: +49 (0) 41 92/5 06-21
Fax: +49 (0) 41 92/5 06-63
kütbach@bad-bramstedt.de
www.bad-bramstedt.de

Partner im NORDGATE: Bad Bramstedt steht für Entspannung pur. Die Stadt mit ihren Kliniken und Hotels bietet auch Gesundheitstourismus im Herzen des Holsteiner Auenlandes. Mit zwei neuen Gewerbestandorten und der Erweiterung des Kurparkes stärkt die Stadt die Position als führende Adresse beim Thema Gesundheit. Bad Bramstedt ist einer von sechs Partnern im Städtenetz NORDGATE – neben Neumünster, Kaltenkirchen, Henstedt-Ulzburg, Quickborn und Norderstedt. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



Stand Nr. E08

Stadt Buxtehude - Wirtschaftsförderung
Stadthaus
Bahnhofstraße 7
D-21614 Buxtehude
Kontakt: Kerstin Maack
Tel.: +49 (0) 41 61/5 01-35 10
Fax: +49 (0) 41 61/5 01-5 35 99
fg35@stadt.buxtehude.de
www.buxtehude.de

Wirtschaftsförderung Buxtehude – aktiv für Ihren Erfolg!

Gelegen in der Metropolregion Hamburg ist Buxtehude Wirtschaft auf Expansionskurs – wir entwickeln für Sie attraktive Flächen nach Maß für alle Branchen und sind Ihr kompetenter Ansprechpartner mit umfassenden Beratungs- und Serviceleistungen rund um den Wirtschaftsstandort Buxtehude.



Stand Nr. D15

Stadt Kaltenkirchen
Holstenstraße 14
D-24568 Kaltenkirchen
Kontakt: Alfred Vahl
(Wirtschaftsförderung)
Tel.: +49 (0) 41 91/9 39-2 20
Fax: +49 (0) 41 91/9 39-1 00
alfred.vahl@kaltenkirchen.de
www.kaltenkirchen.de

Partner im NORDGATE: Durch die Entwicklung der „Südstadt“ wird der stetige Ausbau des Mittelzentrums Kaltenkirchen fortgesetzt und der Wirtschaftsstandort weiter gestärkt. Jungen Familien wird ein umfassendes Kinderbetreuungsangebot und Unternehmen werden attraktive und verkehrsgünstig gelegene Gewerbeflächen angeboten. Kaltenkirchen ist einer von sechs Partnern im Städtenetz NORDGATE – neben Neumünster, Bad Bramstedt, Henstedt-Ulzburg, Quickborn und Norderstedt. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



Stand Nr. E08

**Stadt Langen – Ihr Partner im Norden
-Wirtschaftsförderung-**
Sieverner Str. 10
D-27607 Langen
Tel.: +49 (0) 47 43/9 37-14 29
Fax: +49 (0) 47 43/9 37-14 28
wirtschaftsfoerderung@langen.eu
www.langen.eu

Die Wirtschaftsförderung der Stadt Langen ist die Schnittstelle zwischen Wirtschaft und Verwaltung. Sie suchen einen Unternehmensstandort mit Zukunft, haben Fragen? Dann sind Sie bei uns genau richtig.



Stand Nr. E10

Stadt Quickborn

Rathausplatz 1
D-25451 Quickborn
Kontakt: Maren Rusch
(Wirtschaftsförderung)
Tel.: +49 (0) 41 06/6 11-1 12
Maren.Rusch@quickborn.de
www.quickborn.de

Partner im NORDGATE: Quickborn als „Stadt im Grünen“ bietet hochwertig gestaltete Gewerbeflächen, die sowohl autobahnnah, als auch in verkehrsgünstiger, zentraler, innerstädtischer Lage sind. Quickborn verfügt über hohe Wohn- und Naherholungsqualitäten, so dass sich Arbeiten, Wohnen und Freizeit ideal verknüpfen lassen. Quickborn ist einer von sechs Partnern im Städtenetz NORDGATE – neben Neumünster, Bad Bramstedt, Kaltenkirchen, Henstedt-Ulzburg und Norderstedt. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



Stand Nr. E08

Stadt Wedel

-Wirtschaftsförderung-

Rathausplatz 3-5
D-22880 Wedel
Tel.: +49 (0) 41 03/70 72 34
Fax: +49 (0) 41 03/70 73 05
m.baehr@stadt.wedel.de
www.wirtschaftsfoerderung.wedel.de

Die Stadt Wedel ist nicht nur ein wunderschöner Wohnort an der Elbe, sondern auch einer der stärksten Wirtschaftsstandorte im Westen Hamburgs. Die Schwerpunkte unserer Unternehmen liegen vor allem in den Bereichen Pharmazie, Medizintechnik, Maschinenbau, Elektrotechnik und Optik. Neben einer sehr guten Infrastruktur mit Kindertagesstätten und allen allgemeinbildenden Schulformen bietet Wedel auch die verschiedensten Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten, wie z.B. Segeln, Reiten oder Golfspielen.



Stand Nr. E16

Stadt Zabrze

ul. Powstańców Śląskich 5-7
PL-41-800 Zabrze
Kontakt: Zbigniew Rau
Tel./Fax: +48 32 37 33-521
sekretariat_bwz@um.zabrze.pl
www.um.zabrze.pl

Gelegen in der Oberschlesischen Metropolregion ist Zabrze ein wichtiges Wirtschafts- und Wissenschaftszentrum Südpolens, mit der unmittelbaren Nähe des Autobahnkreuzes der A4 und der A1. Zabrze verfügt über attraktive Grundstücke u. a. in der Kattowitzer Sonderwirtschaftszone, attraktive Immobilienpreise und sehr gut qualifizierte Arbeitskräfte. Ihren Sitz haben hier u. a. Fakultäten des Schlesischen Polytechnikums der Schlesischen Medizinischen Universität und der Sporthochschule in Katowice.

Stand Nr. H05

Süderelbe AG

Schellerdamm 4
D-21079 Hamburg
Kontakt: Jochen Winand
Tel.: +49 (0) 40/3 55 10-3 55
Fax: +49 (0) 40/3 55 10-3 30
info@suederelbe.info
www.suederelbe.info

Die Süderelbe AG steht für Wirtschafts- und Immobilienkompetenz im Hamburger Süden.

In den Geschäftsbereichen Immobilien und Clusterentwicklung (Hafen und Logistik, Ernährungswirtschaft und Luftfahrt) bietet sie in Zusammenarbeit mit den Wirtschaftsförderungen umfangreiche Dienstleistungen für Wirtschaft und öffentliche Hand. Mit dem Geschäftsbereich Immobilien ist sie Spezialist für Entwicklung, Beratung und Vertrieb von gewerblichen Immobilien in der südlichen Metropolregion Hamburg.



Stand Nr. D15

THOMAS DAILY GmbH

Adlerstraße 19
D-79098 Freiburg
Kontakt: Dirk Zähringer
Tel.: + 49 (0) 7 61/3 85 59-4 03
Fax: + 49 (0) 7 61/3 85 59-5 50
zaehringer@thomas-daily.de
www.thomas-daily.de

THOMAS DAILY ist seit über 20 Jahren ein führender Anbieter von umfassenden Informationen zum deutschen Immobilienmarkt. Täglich stellen rund 35 Redakteure und Researcher die fortlaufend aktualisierten Inhalte zusammen. News, Transaktionen, Projekte, Marktdaten, sozioökonomische Daten und Akteurs-Informationen, bilden ein transparentes, leicht zu navigierendes webbasiertes Informationsnetzwerk, das den sofortigen Überblick zu Standorten, Märkten, Unternehmen und Trends bietet und so die Potenziale eines Standortes sichtbar macht.



Stand Nr. B02

TREUREAL GmbH
Am Victoria-Turm 2
D-68163 Mannheim
Kontakt: Heinz Colligs
Leiter Unternehmenskommunikation
Tel.: +49 (0) 6 21/30 06-0
Fax: +49 (0) 6 21/30 06-16
info@treureal-online.de
www.treureal.de

Die TREUREAL Gruppe betreut für institutionelle Auftraggeber oder Fonds bundesweit rund 70.000 Wohneinheiten und rund 2,6 Mio. qm Gewerbefläche, u.a. Bürohäuser und Einkaufszentren. Sie stellt mit über 700 Mitarbeitern alle kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Leistungen im Property Management zur Verfügung. TREUREAL steht für professionelles und individuelles Real Estate Management vor Ort. TREUREAL - der Property Manager.

TREUREAL 

Stand Nr. H09

TRINAVIS GmbH & Co. KG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
Cicerostraße 2
D-10709 Berlin
Kontakt: Achim Schulte
Tel.: +49 (0) 30/89 04 82-1 34
Achim.Schulte@trinavis.com
www.trinavis.com

TRINAVIS ist ein mittelständisches Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsunternehmen mit über 180 Mitarbeitern am Standort Berlin. Zu unseren Mandanten zählen überwiegend Unternehmen aus der Immobilienbranche. In über 40 Jahren unserer Tätigkeit haben wir uns eine umfangreiche Branchenexpertise erarbeitet. Ziel unserer Aktivitäten ist es, die Immobilieninvestitionen und Finanzierungen unserer Mandanten bei Kauf, Bestandshaltung und Verkauf zu optimieren.

TRINAVIS
BÖCKMANN.SCHULZ

Stand Nr. H09

vitra. GmbH
Charles-Eames-Straße 2
D-79576 Weil am Rhein
Kontakt: Tibor Hoffmann
Mobil: +49 (0) 170/9 28 33 78
tibor.hoffmann@vitra.com
www.vitra.com

Vitra ist ein Möbelhersteller, der sich der Entwicklung gesunder, intelligenter, inspirierender und langlebiger Lösungen für das Büro, das Zuhause und für öffentliche Räume verschrieben hat.

Die Produkte und Konzepte von Vitra werden in der Schweiz entwickelt. Der Designprozess verbindet das Ingenieurswissen des Unternehmens mit dem Schöpfergeist führender internationaler Designer.

vitra.

Stand Nr. G09

W.LG – Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
für Stadt und Landkreis Lüneburg
Walter-Bötcher-Straße 15
D-21337 Lüneburg
Tel.: +49 (0) 41 31/20 82-0
Fax: +49 (0) 41 31/20 82-10
info@wirtschaft.lueneburg.de
www.lueneburg.de/wirtschaft

Wir sind ein kundenorientiertes, auf Standortberatung spezialisiertes Unternehmen. Unsere Aufgabenschwerpunkte sind das Ansiedlungs-, Innovations- und Gründungsmanagement, die Betreuung und Förderung von Unternehmensinvestitionen sowie die Erarbeitung von Konzepten zur Standortentwicklung.

Mittelständische Wirtschaftsstrukturen, ein gutes Investitionsklima und optimale Infrastruktur zeichnen die Region um die wachsende Hansestadt Lüneburg aus. Wenn Sie einen Premiumstandort im Süden von Hamburg suchen, sind Sie bei uns an der richtigen Adresse.

WLG 
WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG
LÜNEBURG

Stand Nr. D15

WEP
Wirtschaftsförderungs- und
Entwicklungsgesellschaft
des Kreises Pinneberg mbH
Lise-Meitner-Allee 18
D-25436 Tornesch
Kontakt: Dr. Harald Georg Schroers
Tel.: +49 (0) 41 20/70 77-0
Fax: +49 (0) 41 20/70 77-70
info@wep.de
www.wep.de

Die vier Wirtschaftsförderungsgesellschaften WAS, WFL, WEP und egeb: Wirtschaftsförderung bieten in den Kreisen Stormarn, Herzogtum Lauenburg, Pinneberg, Segeberg, Steinburg und Dithmarschen über circa 500 ha Industrie- und Gewerbeflächen an. Durch unsere konsequente Dienstleistungs- und Kundenorientierung sowie die Qualität und Vielfalt des Angebotes sind wir ideale und kompetente Partner für Unternehmen, um zeitnah und unbürokratisch für Entscheidungen bei Ansiedlung, Umsiedlung oder Erweiterungen zu sorgen.

WEP 
Wir bringen Wirtschaft in den Kreis

Stand Nr. E16

Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn mbH

Mommensenstraße 14
D-23843 Bad Oldesloe
Kontakt: Norbert Leinius
Tel.: +49 (0) 45 31/12 72-0
Fax: +49 (0) 45 31/12 72-20
was@was-stormarn.de
www.was-stormarn.de

Die vier Wirtschaftsförderungsgesellschaften WAS, WFL, WEP und egeb: Wirtschaftsförderung bieten in den Kreisen Stormarn, Herzogtum Lauenburg, Pinneberg, Segeberg, Steinburg und Dithmarschen über circa 500 ha Industrie- und Gewerbeflächen an. Durch unsere konsequente Dienstleistungs- und Kundenorientierung sowie die Qualität und Vielfalt des Angebotes sind wir ideale und kompetente Partner für Unternehmen, um zeitnah und unbürokratisch für Entscheidungen bei Ansiedlung, Umsiedlung oder Erweiterungen zu sorgen.



Stand Nr. E16

Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH

Memellandstraße 2
D-24537 Neumünster
Kontakt: Guido Schwartz
(Geschäftsführer)
Tel.: +49 (0) 43 21/69 00-1 00
Guido.Schwartz@wa-nms.de
www.wa-nms.de

Partner im NORDGATE: Neumünster. Mit knapp 80.000 Einwohnern ist das dynamische Wirtschaftszentrum Neumünster viertgrößte Stadt und zentraler Verkehrsknotenpunkt im Land zwischen Nord- und Ostsee. Neumünster bietet ein lebendiges Branchenspektrum von klassischen Betrieben bis zu innovativen Hightech-Unternehmen. Neumünster ist einer von sechs Partnern im Städtetz NORDGATE – neben Bad Bramstedt, Kaltenkirchen, Henstedt-Ulzburg, Quickborn und Norderstedt. NORDGATE bietet Unternehmen den idealen Zugang zur Metropolregion Hamburg – mit seiner Lage entlang der Autobahn A7 sowie dem direkten Zugang zu Hamburg Airport und Hafen.



Stand Nr. E08

Wirtschaftsförderung Landkreis Stade GmbH

Große Schmiedestraße 6
D-21682 Stade
Kontakt: Michael Seggewiß
Tel.: +49 (0) 41 41/80 06 0
Fax: +49 (0) 41 41/80 06 15
info@wf-stade.de
www.wf-stade.de

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft versteht sich als Partner der Wirtschaft. Wir betreuen und beraten Unternehmen bei

- der Suche nach einem neuen Standort
- Genehmigungsverfahren
- der Suche nach Kooperations- und Gesprächspartnern
- Fragen zum Wirtschaftsstandort Landkreis Stade
- Fragen zu Förderprogrammen



Stand Nr. D15

Wirtschaftsförderung und Technologietransfer Schleswig-Holstein GmbH

Lorentzendam 24
D-24103 Kiel
Kontakt: Beate Zitzlaff
Tel.: +49 (0) 4 31/6 66 66-8 74
Fax: +49 (0) 4 31/6 66 66-7 67
zitzlaff@wtsh.de
www.wtsh.de

Die WTSH ist Ihr kompetenter Ansprechpartner in Schleswig-Holstein:

- Wir beraten und betreuen Sie in Ansiedlungs-, Außenwirtschafts-, Innovations- und Patentfragen.
- Wir fördern Ihre Technologieprojekte, Forschungs- und Entwicklungsaktivitäten sowie Ihre Außenwirtschaftsengagements.
- Wir bieten Ihnen Beteiligungen an nationalen und internationalen Messen und an Firmengemeinschaftsbüros im Ausland.
- Wir begleiten die Kooperation von Wirtschaft und Wissenschaft und vermitteln europäische Unternehmenskooperationen.

Wirtschaftsförderung
und Technologietransfer
Schleswig-Holstein GmbH

WT|SH

Stand Nr. F08

Wirtschaftsförderungen der Landkreise Lüchow-Dannenberg und Uelzen

Wirtschaftsförderung Lüchow-Dannenberg

Wirtschaftsförderung Uelzen aktiv

Lüchow-Dannenberg und Uelzen
www.wf-dan.de und www.uelzen.de

Die Wirtschaftsförderung Lüchow-Dannenberg und die Wirtschaftsförderung Uelzen aktiv präsentieren gemeinsam Ihre Wirtschaftsstandorte sowie die verfügbaren Gewerbeflächen und Immobilien. Sie erhalten Informationen zur zentralen Lage, günstigen Rahmenbedingungen und den vorhandenen Schwerpunktbranchen.

Stand Nr. D15

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft im
Kreis Herzogtum Lauenburg mbH (WFL)**
Junkernstraße 7
D-23909 Ratzeburg
Kontakt: Werner Hesse
Tel.: +49 (0) 45 41/86 04-0
Fax: +49 (0) 45 41/86 04-44
kontakt@wfl.de
www.wfl.de

Die vier Wirtschaftsförderungsgesellschaften WAS, WFL, WEP und egeb: Wirtschaftsförderung bieten in den Kreisen Stormarn, Herzogtum Lauenburg, Pinneberg, Segeberg, Steinburg und Dithmarschen über circa 500 ha Industrie- und Gewerbeflächen an. Durch unsere konsequente Dienstleistungs- und Kundenorientierung sowie die Qualität und Vielfalt des Angebotes sind wir ideale und kompetente Partner für Unternehmen, um zeitnah und unbürokratisch für Entscheidungen bei Ansiedlung, Umsiedlung oder Erweiterungen zu sorgen.



Stand Nr. E16

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft
im Landkreis Harburg mbH**
Hamburger Straße 8
D-21244 Buchholz
Tel.: +49 (0) 41 81/92 36-0
Fax: +49 (0) 41 81/92 36-10
info@wlh.eu
www.wlh.eu

Mobilitätsgarantie und Wirtschaftskraft – der Landkreis Harburg setzt auf seine Stärken und bietet Unternehmen außergewöhnliche Perspektiven. Als kommunales Kompetenzzentrum ist die Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Landkreis Harburg mbH (WLH) einer der ersten Ansprechpartner für Gewerbeansiedlungen im südlichen Wirtschaftsraum von Hamburg. Zum umfassenden Service der WLH gehören Nutzungs- und Revitalisierungskonzepte für Gewerbestandorte, die kostenfreie Beratung zur Standortwahl und die Unterstützung im Bau -und Planungsrecht. Die WLH – ein Partner für Unternehmen und Kommunen!



Stand Nr. D15

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Landkreis Ludwigslust mbH**
Lindenstraße 30
D-19288 Ludwigslust
Kontakt: Berit Steinberg
Geschäftsführerin
Tel.: +49 (0) 38 74/6 20 44 0
Fax: +49 (0) 38 74/6 20 44 10
info@invest-ludwigslust.de
www.invest-ludwigslust.de

Der Landkreis Ludwigslust bietet nicht nur ein hohes Maß an Lebensqualität, sondern auch eine hervorragende Verkehrsanbindung und eine optimale Infrastruktur für wirtschaftlichen Erfolg. Das Team der Wirtschaftsförderung kennt die Erfordernisse der Unternehmen und versteht sich als wirtschafts- und kundenorientierter Dienstleister sowohl für bereits ansässige als auch für neu anzusiedelnde Unternehmen im Landkreis Ludwigslust.

Stand Nr. D09

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Nordwestmecklenburg mbH**
Börzower Weg 3
D-23936 Grevesmühlen
Kontakt: Stefan Lösel
Tel.: +49 (0) 38 81/72 21 81
Fax: +49 (0) 38 81/7 22 91 81
wfg@nordwestmecklenburg.de
www.wfg-nordwestmecklenburg.de

Seit über 15 Jahren bietet die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordwestmecklenburg mbH eine kostenfreie Beratung bei der Ansiedlung von Unternehmen und unterstützt Unternehmen bei der Planung und Organisation ihrer Ansiedlung in Nordwestmecklenburg. Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordwestmecklenburg mbH ist Ihr Ansprechpartner für Ihren wirtschaftlichen Erfolg.

Stand Nr. D09

**ZIA
Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.**
Wallstraße 16
D-10179 Berlin
Tel. : +49 (0) 30/20 21 585-0
Fax: +49 (0) 30/20 21 585-29
info@zia-deutschland.de
www.zia-deutschland.de

Der ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. ist die Interessenvertretung der gesamten Immobilienwirtschaft. Der Verband fördert Maßnahmen, die geeignet sind, das wirtschaftliche, rechtliche, politische und steuerliche Umfeld der Immobilienwirtschaft zu erhalten und zu verbessern. Der ZIA bildet mit seinen Mitgliedern, zu denen die bedeutendsten Unternehmen ihrer Branche und renommierte Verbände gehören, die Wertschöpfungskette der Immobilienwirtschaft ab und ist Mitglied im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI).

Stand Nr. C12

Gazeley Germany GmbH

Taunusanlage 1
Skyper, 18 OG
D-60329 Frankfurt am Main
Ansprechpartner: Kordula Kiefer-Kempf
Tel.: +49 (0) 69/2 56 12 99-11
Kordula.Kiefer-Kempf@gazeley.com
www.gazeley.com

Als Immobilien-Entwickler mit der längsten Erfolgsgeschichte für Logistik und Light-Industrial in Europa hat Gazeley seit 1987 weltweit rund 6,4 Mio. Quadratmeter Flächen entwickelt. Gazeley verfügt über zahlreiche Grundstücksflächen an strategisch interessanten Standorten und kann neue, nachhaltige Hallen sehr schnell realisieren. Für Ihren Flächenbedarf speziell in Norddeutschland steht Ihnen unser Geschäftsführer, Herr Ingo Steves, gerne für ein persönliches Gespräch zur Verfügung.



GAZELEY

Stand Nr. D15

Logistik-Initiative Hamburg e. V.

Habichtstraße 41
D-22305 Hamburg
Kontakt: Carmen Schwarz
Tel.: +49 (0) 40/22 70 19-83
Fax: +49 (0) 40/22 70 19-29
info@hamburg-logistik.net
www.hamburg-logistik.net

Die Logistik-Initiative Hamburg vernetzt die Branche. Sie wird getragen von Unternehmen und Institutionen aus der Metropolregion Hamburg sowie der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit mehr als 470 Mitgliedsunternehmen/-institutionen aus Industrie, Handel, Dienstleistung, Forschung & Entwicklung und zahlreichen öffentlichen Institutionen ist die LIHH das größte Standort-Netzwerk der Branche in Deutschland. Weitere Informationen finden Sie unter www.hamburg-logistik.net.



**Logistik-Initiative
Hamburg**

Stand Nr. D16

GROENEWOLD ■ Rechtsanwältin

Kanzlei für Immobilien- und Mietrecht

Kurt Groenewold

Anke Klostermeier

Dagmar Husmann

Heußweg 35 · 20255 Hamburg · Telefon 040 / 4 92 29 15
Fax 040 / 4 91 20 10 · www.groenewold-rae.de

**Wir kennen alle*
Immobilien!**

Besuchen Sie uns am
14./15. Juni an Stand E08

Stadtentwicklung. Wirtschaftsförderung. Immobilienangebote.

* Unsere Immobiliendatenbank enthält ca. 90% der vermittelbaren Gewerbeimmobilien in Norderstedt. Kostenlos. Probieren Sie es aus und erhalten Sie unter www.egno.de attraktive Flächenangebote im NORDPORT und im FREDERIKSPARK.

Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH
Rathausallee 64-66 040/535 406-0
22846 Norderstedt www.egno.de

EGNO
Entwicklungsgesellschaft
Norderstedt mbH

Impressum

Herausgeber	Deutsche Messe AG Messegeleände, D-30521 Hannover
Verlag	VEK Verlag Elisabeth Klock (v.i.S.d.P.) Mainzer Straße 43 b D-55271 Stadeln-Elsheim Tel.: +49 (0) 61 30/94 46 70 Fax: +49 (0) 61 30/94 46 72 info@klock-medienpartner.de www.klock-medienpartner.de
Projektleitung	Andrea Peters, Deutsche Messe
Projektabwicklung	Stefanie Kondla, Deutsche Messe AG Olaf Schilde, VEK Verlag (verantwortlich)
Anzeigen	Elisabeth Klock (verantwortlich)
Produkt- und Unternehmensinformationen	Olaf Schilde, Tel.: +49 (0) 61 30/94 46 71
Sekretariat	Annemarie Büsing, Tel.: +49 (0) 61 30/94 46 70
Titelseite	Deutsche Messe AG
Fotos	Deutsche Messe AG
Druckerei	BWH GmbH, Hannover
Fotosatz und Onlineausgabe	Fotosatzstudio Bauer, Osthofen
Ausgabe	Real Estate North/2011
Copyright	Verlag Elisabeth Klock

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Verlags.

Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder. Sie wurden sorgfältig recherchiert. Eine Haftung ist dennoch ausgeschlossen.

01 BERATUNG UND VERMITTLUNG

channel hamburg e. V.
D-21079 Hamburg

egeb: Wirtschaftsförderung
D-25541 Brunsbüttel

**Entwicklungsgesellschaft
Ostholstein mbH**
D-23701 Eutin

FABER Betonbodensanierung
NL-8602 AW Sneek

Hansestadt Stade
D-21682 Stade

**HWF Hamburgische Gesellschaft
für Wirtschaftsförderung mbH
Immobilienervice**
D-22305 Hamburg

**Landeshauptstadt Hannover
Wirtschaftsförderung**
D-30159 Hannover

**MLS Deutschland
Betreiber: intraMAKLER GmbH**
D-57577 Hamm Sieg

**Robert C. Spies
Gewerbe und Investment
GmbH & Co. KG**
D-20354 Hamburg

Sparkasse Lüneburg
D-21335 Lüneburg

Sprengnetter Immobilienbewertung
D-53489 Sinzig

Sprinkenhof AG
D-20095 Hamburg

Süderelbe AG
D-21079 Hamburg

TREUREAL GmbH
D-68163 Mannheim

TRINAVIS GmbH & Co. KG
D-10709 Berlin

vitra. GmbH
D-79576 Weil am Rhein

**W.LG –
Wirtschaftsförderungsgesellschaft
mbH für Stadt und Landkreis Lüneburg**
D-21337 Lüneburg

**Wirtschaftsförderung
und Technologietransfer
Schleswig-Holstein GmbH**
D-24103 Kiel

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft
im Kreis Herzogtum Lauenburg mbH
(WFL)**
D-23909 Ratzeburg

**Wirtschaftsförderungsgesellschaft
im Landkreis Harburg mbH**
D-21244 Buchholz

**ZIA
Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.**
D-10179 Berlin

02 IMMOBILIENPROJEKT- ENTWICKLUNG

**aurelis Real Estate GmbH & Co. KG
Region Nord**
D-20537 Hamburg

Gazeley Germany GmbH
D-60329 Frankfurt am Main

Gewibau Projektmanagement GmbH
D-22926 Ahrensburg

Netto Marken-Discount AG & Co. KG
D-93142 Maxhütte-Haidhof

**Niedersächsische
Landgesellschaft mbH**
D-30167 Hannover

Penny-Markt GmbH
D-22844 Norderstedt

**REWE Markt GmbH
Zweigniederlassung Nord**
D-22844 Norderstedt

Sparkasse Lüneburg
D-21335 Lüneburg

Süderelbe AG
D-21079 Hamburg

03 FINANZIERUNG, RECHT, VERSICHERUNGEN

**MANNHEIMER
SWARTLING ADVOKATBYRÅ AB**
D-10117 Berlin

Sparkasse Lüneburg
D-21335 Lüneburg

04 CORPORATE REAL ESTATE

**Bundesanstalt
für Immobilienaufgaben
– Anstalt des öffentlichen Rechts –
Direktion Magdeburg**
D-39104 Magdeburg

**Bundesanstalt
für Immobilienaufgaben
– Anstalt des öffentlichen Rechts –
Direktion Rostock**
D-18057 Rostock

TREUREAL GmbH
D-68163 Mannheim

05 IMMOBILIEN- INVESTITIONEN

Gewibau Projektmanagement GmbH
D-22926 Ahrensburg

**Hermann Friedrich Bruhn
GmbH & Co. KG**
D-20149 Hamburg

**REWE Markt GmbH
Zweigniederlassung Nord**
D-22844 Norderstedt

Stadt Zabrze
PL-41-800 Zabrze

06 PROJEKTMANAGEMENT UND -STEUERUNG

**Hermann Friedrich Bruhn
GmbH & Co. KG**
D-20149 Hamburg

**JadeWeserPort
Logistics Zone GmbH & Co. KG**
D-26386 Wilhelmshaven

Mace GmbH
D-60486 Frankfurt/Main

Niedersachsen Ports GmbH & Co. KG
D-26122 Oldenburg

**Niedersächsische
Landgesellschaft mbH**
D-30167 Hannover

Sprinkenhof AG
D-20095 Hamburg

Süderelbe AG
D-21079 Hamburg

**Wirtschafts- und
Aufbaugesellschaft Stormarn mbH**
D-23843 Bad Oldesloe

07 FACILITY MANAGEMENT

**GOLDBECK West GmbH
Niederlassung Hamburg**
D-22143 Hamburg

**Hermann Friedrich Bruhn
GmbH & Co. KG**
D-20149 Hamburg

Mace GmbH
D-60486 Frankfurt/Main

**Oliver Sommerfeld e.K.
NEMETSCHKE COMPETENCE CENTER**
D-22844 Norderstedt

PHOENIX CONTACT GmbH & Co. KG
D-32825 Blomberg

Sommer Informatik GmbH
D-83026 Rosenheim

TREUREAL GmbH
D-68163 Mannheim

vitra. GmbH
D-79576 Weil am Rhein

08 INFORMATIONS- TECHNOLOGIE

**Oliver Sommerfeld e.K.
NEMETSCHKE COMPETENCE CENTER**
D-22844 Norderstedt

regio gmbh
D-26129 Oldenburg

Sommer Informatik GmbH
D-83026 Rosenheim

09 MEDIEN UND MARKETING

**Immobilien Zeitung
Verlagsgesellschaft mbH**
D-65024 Wiesbaden

**MLS Deutschland
Betreiber: intraMAKLER GmbH**
D-57577 Hamm Sieg

THOMAS DAILY GmbH
D-79098 Freiburg

ZIA
Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
D-10179 Berlin

10 STÄDTE, KOMMUNEN, WIRTSCHAFTSREGIONEN

Agentur für Wirtschaftsförderung Cuxhaven
D-27472 Cuxhaven

BIS Bremerhavener Gesellschaft für Investitionsförderung und Stadtentwicklung mbH
D-27568 Bremerhaven

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben – Anstalt des öffentlichen Rechts – Direktion Magdeburg
D-39104 Magdeburg

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben – Anstalt des öffentlichen Rechts – Direktion Rostock
D-18057 Rostock

egeb: Wirtschaftsförderung
D-25541 Brunsbüttel

Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH
D-22846 Norderstedt

Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH
D-23701 Eutin

Gemeinde Henstedt-Ulzburg
D-24558 Henstedt-Ulzburg

Hansestadt Stade
D-21682 Stade

HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH
D-22305 Hamburg

HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH Immobilienservice
D-22305 Hamburg

Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH
D-19061 Schwerin

Landeshauptstadt Hannover Wirtschaftsförderung
D-30159 Hannover

Landeshauptstadt Schwerin Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
D-19053 Schwerin

Landkreis Parchim
D-19370 Parchim

Landkreis Soltau-Fallingb. b. S.
Wirtschaftsförderung
D-29614 Soltau

Metropolregion Hamburg
D-20459 Hamburg

Kreis Minden-Lübbecke Amt für Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung
D-32423 Minden

Netto Marken-Discount AG & Co. KG
D-93142 Maxhütte-Haidhof

NGlobal Niedersachsen Global GmbH
D-30159 Hannover

regio gmbh
D-26129 Oldenburg

Stadt Bad Bramstedt
D-24576 Bad Bramstedt

Stadt Buxtehude – Wirtschaftsförderung
D-21614 Buxtehude

Stadt Kaltenkirchen
D-24568 Kaltenkirchen

Stadt Quickborn
D-25451 Quickborn

Stadt Zabrze
PL-41-800 Zabrze

W.LG – Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH für Stadt und Landkreis Lüneburg
D-21337 Lüneburg

Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn mbH
D-23843 Bad Oldesloe

Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH
D-24537 Neumünster

Wirtschaftsförderung Landkreis Stade GmbH
D-21682 Stade

Wirtschaftsförderung und Technologietransfer Schleswig-Holstein GmbH
D-24103 Kiel

Wirtschaftsförderungen der Landkreise Lüchow-Dannenberg und Uelzen
D-29439 Lüchow

Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Kreis Herzogtum Lauenburg mbH (WFL)
D-23909 Ratzeburg

Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Landkreis Harburg mbH
D-21244 Buchholz

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Landkreis Ludwigslust mbH
D-19288 Ludwigslust

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordwestmecklenburg mbH
D-23936 Grevesmühlen

11 PLANUNG UND ARCHITEKTUR

ABG Gewerbebau GmbH
D-22083 Hamburg

Betonwerk Cuxhaven GmbH CUX-BETON Gewerbebau
D-21220 Seevetal

GÄRTNER Internationale Möbel für Büro und Wohnen GmbH
D-20354 Hamburg

Oliver Sommerfeld e.K. NEMETSCHKE COMPETENCE CENTER
D-22844 Norderstedt

vitra. GmbH
D-79576 Weil am Rhein

12 FORSCHUNG, AUS- UND WEITERBILDUNG

EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
D-44795 Bochum

Gewibau Projektmanagement GmbH
D-22926 Ahrensburg

Landeshauptstadt Hannover Wirtschaftsförderung
D-30159 Hannover

Sprengnetter Immobilienbewertung
D-53489 Sinzig

Stadt Buxtehude – Wirtschaftsförderung
D-21614 Buxtehude

13 ENERGIEEFFIZIENZ UND NACHHALTIGKEIT

ALHO Systembau GmbH
D-51598 Friesenhagen

GOLDBECK West GmbH Niederlassung Hamburg
D-22143 Hamburg

HAMBURG ENERGIE Wärme GmbH
D-20539 Hamburg

Imtech Deutschland GmbH & Co. KG
D-22041 Hamburg

IWAN BUDNIKOWSKY GmbH & Co. KG
D-22041 Hamburg

LichtBlick ZuhauseKraftwerk GmbH
D-20359 Hamburg

PHOENIX CONTACT GmbH & Co. KG
D-32825 Blomberg

REWE Markt GmbH Zweigniederlassung Nord
D-22844 Norderstedt

14 GEWERBE- UND LOGISTIKFLÄCHEN

ABG Gewerbebau GmbH
D-22083 Hamburg

Alnatura Produktions- und Handels GmbH
D-64404 Bickenbach

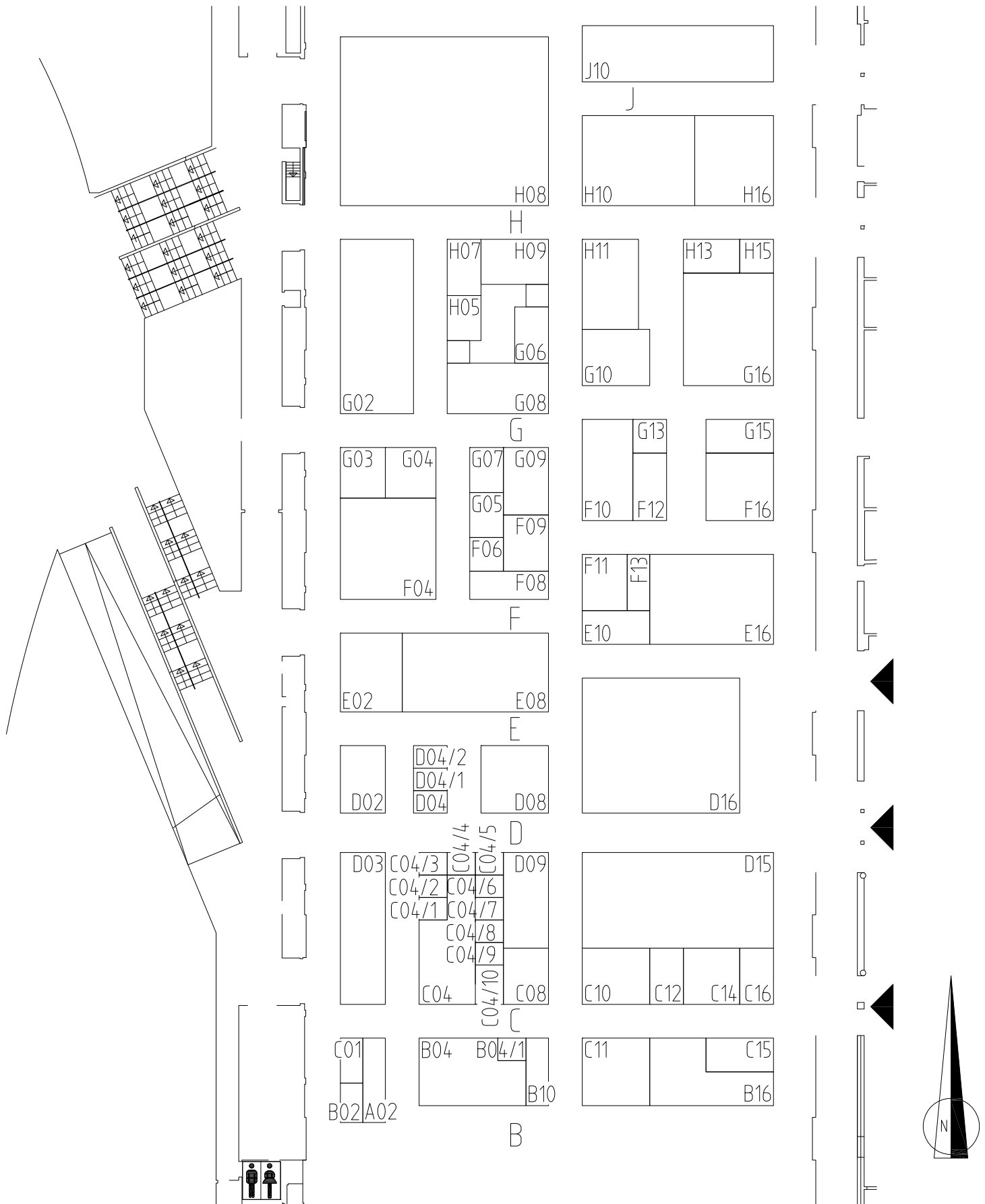
aurelis Real Estate GmbH & Co. KG Region Nord
D-20537 Hamburg

dm-drogerie markt GmbH + Co. KG
D-76185 Karlsruhe

egeb: Wirtschaftsförderung
D-25541 Brunsbüttel

35

HALLENPLAN HALLE H





TEILNEHMENDE FIRMEN IM AUSSTELLUNGS- UND VORTRAGSBEREICH

Firmenname	Standnummer	Firmenname	Standnummer
ABG Gewerbebau GmbH	B10	Landeshauptstadt Hannover Fachbereich Wirtschaft	F04
Acrest*	H08	Landeshauptstadt Schwerin	D09
Agentur für Wirtschaftsförderung Cuxhaven	E10	Landkreis Parchim	D09
ALHO Systembau GmbH	C10	Landkreis Soltau-Fallingb. Wirtschaftsförderung	D15
Alnatura Produktions- und Handels GmbH	H13	LichtBlick ZuhauseKraftwerk GmbH	C16
atmosgrad*	H08	Loge der Immobilienisten	C04
aurelis Real Estate GmbH & Co. KG	D16	Logistik-Initiative Hamburg e.V.	D16
Bachmann Immobilien GmbH	B04/1	Logistik Initiative Schleswig-Holstein e.V.	F08
BARTRAM BAU-SYSTEM	C15	Mace GmbH	C11
Becken Verwaltungs GmbH*	H08	Mannheimer Swartling Advokatbyrå AB (SE)	G02
Betonwerk Cuxhaven GmbH	D15	Metropolregion Hamburg	D08
BIS Bremerhavener Gesellschaft für Investitionsförderung und Stadtentwicklung mbH	E10	Kreis Minden-Lübbecke	G15
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Hauptstelle Rostock	D16	MLS/ IntraMAKLER GmbH	D04
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Magdeburg	D16	MOREUM Systemzentrale GmbH	C04/1
BVI – Bundesverband für die Immobilienwirtschaft, Mehrwert- und Serviceges. mbH	D04/1	Netto Marken-Discount AG & Co. KG	F10
Capital*	H08	Niedersachsen Global GmbH	F04
channel hamburg e.V.	D16	Niedersachsen Ports GmbH Co. KG	F04
DG Hyp*	H08	Niedersächsische Landgesellschaft mbH	D15
Die Welt*	H08	Niftybits GmbH	C04/4
dm-drogerie markt GmbH & Co. KG	G08	Nordex AG*	H08
Douglas Immobilien GmbH & Co. KG*	H08	Norrporten (SE)	G02
EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft	C01	Oliver Sommerfeld e.K./ Nemetscheck Competence Center	G05
E.Breuninger GmbH & Co.*	H08	onOffice Software GmbH	C04/5
ECE Projektmanagement GmbH & Co KG*	H08	PENNY-Markt GmbH	H11
EDEKA Handelsgesellschaft Nord mbH	G16	PHOENIX CONTACT Deutschland GmbH	G07
egeb: Wirtschaftsförderung	E16	ProLogis (SE) *	H08
Engel & Völkers*	H08	regio GmbH	F04
Entwicklungsgesellschaft Norderstedt mbH/ Nordgate	E08	Regionalmarketing MecklenburgSchwerin e.V.	D09
Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH	F09	REWE Markt GmbH Zweigniederlassung Nord	H10
Estate Media (NO)	G02	Robert C. Spies Gewerbe und Investment GmbH & Co. KG	D16
FABER Betonbodensanierung (NL)	G13	SBW Wohnbau AG	C04/2
FAZ Frankfurter Allgemeine Zeitung*	H08	SEA-Airport Cuxhaven/Nordholz	E10
Financial Times Deutschland*	H08	Sommer Informatik GmbH	H15
Flughafen Hannover-Langenhagen GmbH	F04	SONAE SIERRA*	H08
Frankfurter Allgemeine Zeitung*	H08	Sparkasse Lüneburg	D15
fsnc. krisen- und strategieberatung für kommunikation*	H08	Sprengnetter GmbH	C04/9
Gärtner Internationale Möbel für Büro und Wohnen GmbH	G09	Sprinkenhof AG	D16
Gazeley Germany GmbH	D15	Stadt Bad Bramstedt	E08
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.*	H08	Stadt Buxtehude	D15
Gemeinde Henstedt-Ulzburg	E08	Stadt Kaltenkirchen	E08
Gemeinde Loxstedt	E10	Stadt Langen	E10
Genotec eG	C04/7	Stadt Quickborn	E08
German Council of Shopping Centers*	H08	Stadt Wedel	E16
Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (GMA)*	H08	Stadt Zabrze	H05
Gewibau Projektmanagement GmbH	E08	Süderelbe AG	D15
Global First Assets Kapitalanlagegesellschaft mbH*	H08	Symposium der Immobilienisten	B04
GOLDBECK West GmbH	F16	Technische Akademie Hameln e.V	C04/3
Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH/ Rostock Port	C08	THOMAS DAILY GmbH	B02
Hamburg Energie Wärme GmbH	G06	TREUREAL GmbH	H09
Hamburg Port Authority	D16	TRINAVIS GmbH & Co. KG	H09
Hansestadt Stade	D15	Union Investment Real Estate GmbH*	H08
HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH*	H08	Vattenfall Europe*	H08
HCI Immobilien Consult GmbH*	H08	VITRA GmbH	G09
Hermann Friedrich Bruhn GmbH & Co. KG	F11	Welt am Sonntag*	H08
HHLA Hamburger Hafen und Logistik AG*	H08	WIRSOL SOLAR AG*	H08
HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH	D16	Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft des Kreises Pinneberg mbH	E16
IBM Deutschland*	H08	Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft Stormarn mbH	E16
Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG *	H08	Wirtschaftsagentur Neumünster GmbH	E08
Immobilien Zeitung	F12	Wirtschaftsförderung Landkreis Stade GmbH	D15
IMMOsek / EM Endresmedia GmbH	C04/6	Wirtschaftsförderung und Technologietransfer Schleswig-Holstein GmbH	F08
Imtech Deutschland GmbH & Co. KG	D16	Wirtschaftsförderungen der Landkreise Lüchow-Dannenberg und Uelzen	D15
inmedia Verlag & AV-Produktion GmbH	D04/2	Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Kreis Herzogtum Lauenburg mbH (WFL)	E16
Internationale Bauausstellung IBA Hamburg GmbH	D16	Wirtschaftsförderungsgesellschaft im Landkreis Harburg mbH	D15
Invest in Mecklenburg- Vorpommern GmbH	D09	Wirtschaftsförderungsgesellschaft Landkreis Ludwigslust mbH	D09
IVG Immobilien AG*	H08	Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordwestmecklenburg mbH	D09
Iwan Budnikowsky GmbH & Co. KG	G10	Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg	D15
JadeWeserPort Logistics Zone GmbH & Co. KG	F04	ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.	C12
Kollmannsperger ESC & Partner*	H08		

In Bremen. In Hamburg.
Und darüber hinaus.

GRUND UND BODEN

Büro- und Geschäftshäuser, Einzelhandel, Logistik-Hallen oder Wohnanlagen: Investmentobjekte in Norddeutschland, die zu den Besten zählen. In einer Lage, die Sie hervorragend finden werden. Sprechen Sie uns an!

ROBERT C. SPIES
GEWERBE UND INVESTMENT

Tel. 0421/1 73 93-50 · Tel. 040/325 09 19-90
www.robertcspies.de



KURZ UND BÜNDIG

Veranstalter

Deutsche Messe AG
Messegelände
D-30521 Hannover

info@messe.de
www.messe.de
Tel. +49 (0)5 11/89-0

Veranstaltungsort

CCH – Congress Center Hamburg
Am Dammtor / Marseiller Str. 1, D-20355 Hamburg
www.cch.de
Halle H

Messedauer

Dienstag, 14. Juni, bis Mittwoch, 15. Juni 2011
täglich geöffnet von 9 bis 18 Uhr

Ausstellungsschwerpunkte

Gewerbeimmobilien von Handel bis Logistik, Beratung und Vermittlung, Projektentwicklung, Finanzierung, Recht, Versicherungen, Corporate Real Estate, Immobilien-Investitionen, Projektmanagement und -steuerung, Facility Management, Informationstechnologie, Medien und Marketing, Städte, Kommunen, Wirtschaftsregionen, Planung und Architektur, Forschung, Aus- und Weiterbildung, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit, Gewerbe- und Logistikflächen, Hafenentwicklung, Hafeninfrastruktur, Verbände und Institutionen, Gewerbe- und Industriebau.

Internet

Allgemeine Informationen, Services und Bestellungen sowie Aussteller- und Angebotsrecherche unter www.real-estate-north.de

Eintrittspreise

Tagesausweis	Dauerticket	Halbtagesticket (ab 14 Uhr)
50 Euro	70 Euro	29 Euro

Tagesticket ermäßigt

(Schüler ab 15 Jahren, Studenten, Wehrpflichtige/Zivildienstleistende) 25 Euro

Internationales Ticket

(Besucher aus dem Ausland) 12 Euro

Besucher-Informationssystem

Informationsstand mit deutsch- und englischsprachigem Personal und Informationen über Ausstellungsangebot, Rahmenprogramm etc.

Unterkunft

Hotelzimmer können online gebucht werden unter www.hamburg.de

Presse-Service

Presse-Counter am Eingang, Presse-Treffpunkt, mitten im Messegesehen (Stand Nr. J10).

Presseinformationen unter

www.real-estate-north.de/presseservice

Bildmaterial unter

www.real-estate-north.de/bilddatenbank



**BESUCHEN SIE UNS!
STAND H F12.**

EINE BRANCHE. EIN MEDIUM. DIE IMMOBILIEN ZEITUNG.

Das Wesentliche wöchentlich auf den Punkt gebracht: Die Immobilien Zeitung berichtet umfassend über Pläne, Projekte und Märkte in ganz Deutschland. Erfahren Sie alles über relevante Ereignisse und Neuheiten in der Immobilienwirtschaft. Von internationalen Entwicklungen bis zu regionalen Planungen, von den Großprojekten weltweiter Investoren hin zu Detailfragen des Immobilienrechts. Täglich auf dem neuesten Stand: unser E-Mail-Newsletter IZ aktuell. Und für Recherchen: das IZ-Archiv mit über 100.000 Beiträgen.

www.immobilien-zeitung.de

Bestellen Sie jetzt Ihr persönliches Abonnement. Info: 0611 - 973 260

IMMOBILIEN ZEITUNG
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT



Deutsche Messe

Hannover • Germany

Deutsche Messe

Messegelände

30521 Hannover

Germany

Tel. +49 511 89-0

Fax +49 511 89-32626

info@messe.de

www.messe.de

VEK | Verlag Elisabeth Klock

Verlag Elisabeth Klock

Mainzer Straße 43 b

55271 Stadecken-Elsheim

Tel. +49 6130 944670

Fax +49 6130 944672

In Kooperation mit dem
Wirtschaftsförderungsrat



Medienpartner



Mitglied im



Nächster Termin:

11. und 12. Juni 2012, CCH – Congress Center Hamburg



**REAL ESTATE
NORTH**

Exhibition for Commercial
Property in Northern Europe

real-estate-north@messe.de
real-estate-north.de