

CAR€ Invest

TAG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

www.altenpflege-messe.de/tdw



Service-Wohnen für
die Generation 65 plus –
ein nachfragestarker Markt
wächst heran.

03. April 2019
Messezentrum Nürnberg,
NCC Ost, Raum Shanghai

Eine Veranstaltung im Rahmen der

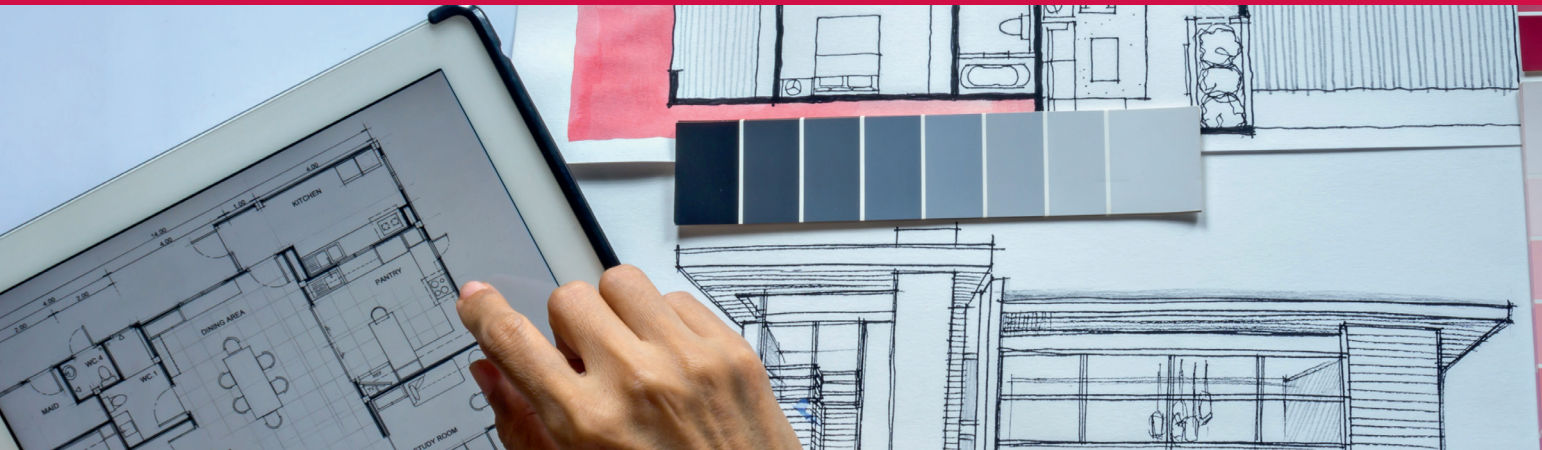
 **ALTEN
PFLEGE**
Die Leitmesse 2019

In Kooperation mit:

Bayerische
Architektenkammer



8. TAG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT



Service-Wohnen für die Generation 65 plus – Ein nachfragestarker Markt wächst heran.

Dem Wohnen mit Service wird eine große Zukunft vorausgesagt. Die Ansprüche an Ausstattung, Gestaltung und begleitendes Dienstleistungsangebot von Service-Wohnapartments sind stark gestiegen.

Über die Hälfte der künftigen Nutzer in der Altersgruppe 65 plus verfügt laut aktuellen Untersuchungen über ein monatliches Miet-Budget von 1.000 Euro. Die Nachfrage übersteigt bei weitem das Angebot.

Angesichts des Bedarfs von rund 500.000 Service-Wohneinheiten sind nun nachhaltige Strategien zur Lösung dieser Herausforderung gefragt. Alle Signale stehen auf „Fahrt“ - höchste Zeit also für Investoren, Projektentwickler und Akteure der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, dieses Potential zu erschließen.

Auf dem **8. Tag der Wohnungswirtschaft** präsentieren erfahrene Branchenexperten ihre erfolgversprechenden Strategien. Der erste Teil der Konferenz findet im Kongressbereich NCC Ost statt. Nach dem Mittagsimbiss folgt der zweite Veranstaltungsteil auf der **Sonderschau AVENEO – Raum für Innovationen** in Halle 9 der Messe ALTENPFLEGE.

Ergänzend zum Vortragsprogramm erhalten Teilnehmerinnen und Teilnehmer Gelegenheit zum Besuch eines komplett eingerichteten Service-Wohnapartments auf der **Sonderschau FOKUS Universal Rooms** („Bauen – Ausstatten – Einrichten“) im Rahmen der ALTENPFLEGE 2019.

Die Themen

- Wachstumspotentiale des Marktsegments Service-Wohnen
- Nutzeranforderungen der Generation 65 plus
- Zukunftsorientierte Gestaltung von Service-Wohnapartments
- Nationale und internationale Best Practice-Beispiele

Auf dem 8. Tag der Wohnungswirtschaft
präsentiert sich: GANG-WAY GmbH

SANFT **LÄUFER**[®]
DUSCHSYSTEME

Ich freue mich auf einen spannenden Tag – seien Sie dabei!



Michael Schlenke
Redakteur CAR€ Invest
Der Branchendienst der Pflegewirtschaft

8. TAG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Programm am 03. April 2019

09.30 – 09.40 Uhr

Begrüßung, Einführung und Moderation

Michael Schlenke,
Redakteur CAR€ Invest,
Vincentz Network Hannover

09.40 – 09.50 Uhr

Grußwort Bayerische Architektenkammer

Architektin Dipl.-Ing.
Marion Resch-Heckel,
1. Vizepräsidentin der Bayerischen
Architektenkammer, München

09.50 – 10.20 Uhr

Kooperation von Wohnungs- und Pflegerwirtschaft:

Da geht noch was!

Dr. Torsten Bölting,
Inwis, Institut für Wohnungswesen,
Immobilienwirtschaft, Stadt- und
Regionalentwicklung, Bochum

10.20 – 10.50 Uhr

Mikroapartments für Senioren

Wie klein geht barrierefrei?
Markus Donhauser,
donhauser postweiler Architekten,
Regensburg/Freiburg

10.50 – 11.20 Uhr

Kaffeepause und Networking

11.20 – 11.50 Uhr

Radikal denken, verbindend handeln.

Warum Universal Design die Komfortzone
verlassen muss.
Veronika Egger,
is-design GmbH, Wien

11.50 – 12.15 Uhr

Alter, ist das schön!

Wie Babyboomer in Zukunft wohnen
wollen
Michael Schlenke,
Redakteur CAR€ Invest,
Vincentz Network Hannover
im Gespräch mit
Oliver Conrad,
OLIVER CONRAD Studio, Düsseldorf

12.15 – 13.00 Uhr

Mittagsimbiss

13.00 – 13.30 Uhr

Gemeinsamer Gang durch die Messehallen zur Sonderschau AVENEO – Raum für Innovationen – Fortsetzung des 8. Tags der Wohnungswirtschaft

13.30 – 13.45 Uhr

Die Normalität der Dinge

Wohnen für alle in einer ehemaligen
Industrie-Anlage
Constanze Knüpling,
Atelier Pro, Den Haag

13.45 – 14.00 Uhr

Bauen mit Herz –

konzeptorientiert statt renditefixiert!
Mehrgenerationenwohnen als
Leuchtturmprojekt für nachhaltiges
Investment
Rupert Voss,
Inn Zeit Bau GmbH, Brannenburg

14.00 – 14.30 Uhr

Podiumsdiskussion:

Wohnen zwischen Norm und Normalität – Wieviel DIN braucht der Mensch?

Oliver Conrad,
OLIVER CONRAD Studio, Düsseldorf;
Veronika Egger,
is-design GmbH, Wien;
Constanze Knüpling,
Atelier Pro, Den Haag;
Rupert Voss,
Inn Zeit Bau GmbH, Brannenburg

Moderation: Michael Schlenke,
Redakteur CAR€ Invest,
Vincentz Network Hannover

14.30 Uhr

Besichtigung der Sonderfläche FOKUS Universal Rooms/Führung

Hallenplan



8. TAG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Anmeldung

Hiermit melde ich mich /melden wir unsere/n Mitarbeiter/in verbindlich zur Teilnahme an:

8. Tag der Wohnungswirtschaft

Service-Wohnen für die Generation 65 plus – Ein nachfragestarker Markt wächst heran

Termin: 03. April 2019, Messezentrum Nürnberg

Teilnahmegebühren: EUR 99,00 zzgl. MwSt.

Die Teilnahmegebühr erkenne/n ich /wir an und werde/n diese nach Erhalt der Rechnung bei Fälligkeit überweisen.

Die Teilnahmebedingungen (unter www.altenpflege-messe.de/tdw) erkenne/n ich/ wir hiermit an.

In der Teilnahmegebühr enthalten sind die Teilnahme am kompletten Tagungsprogramm,
Kongressunterlagen in digitaler Form, Eintrittskarte für die ALTENPFLEGE 2019 – die Leitmesse.

Teilnehmer (bitte in Druckbuchstaben)

Name, Vorname

Funktion

Einrichtung

E-Mail (wichtig für Rechnungsversand)

Straße

PLZ / Ort

Datum / Unterschrift

Anmeldung und Rückfragen

Tel.: +49 511 9910-175

Fax: +49 511 9910-199

www.altenpflege-messe.de/tdw

Veranstalter:

Vincentz Network GmbH & Co. KG

Event Management Altenhilfe

Plathnerstr. 4c

30175 Hannover